

**СОГЛАШЕНИЕ  
О ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОМ  
ПАРТНЕРСТВЕ  
между ОАО «Чакан ГЭС» и**

---

---

**по проекту «Строительство гидроэлектростанции  
за плотиной Папанского водохранилища»**

## ОПИСАНИЕ СТОРОН

1.1. Настоящее соглашение разработано в соответствии с законодательством Кыргызской Республики в сфере государственно-частного партнерства и заключено в отношении реализации проекта строительства малой гидроэлектростанции за плотинной Папанского водохранилища,

**Между:** \_\_\_\_\_ (Государственный партнер, его реквизиты и иное описание) в лице \_\_\_\_\_ (должность уполномоченного лица), действующего на основании \_\_\_\_\_ (наименование нормативного правового акта или ведомственного акта, определяющего основные правила организации и деятельности Государственного партнера), именуемый в дальнейшем «Государственный партнер»;

**и:**

\_\_\_\_\_ (Частный партнер, его статус и реквизиты, а также иное описание), зарегистрированный по адресу \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_ (должность уполномоченного лица), действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Частный партнер».

Стороны согласились о нижеследующем.

### Статья 1. Предмет соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является урегулирование отношений Сторон при реализации проекта строительства малой гидроэлектростанции за плотинной Папанского водохранилища (далее – Проект) путем проектирования, строительства, эксплуатации и передачи Проекта.

1.2. Частный партнер путем инвестирования финансовых средств в соответствии с законодательством Кыргызской Республики обязуется после подписания настоящего соглашения в течение 30 месяцев реализовать Проект.

1.3. В случае неисполнения со стороны Частного партнера своих обязательств по настоящему соглашению в установленные сроки действие соглашения прекращается, при этом все вложенные средства Частным партнером в проект остаются в собственности Государственного партнера и не подлежат возврату.

1.4. В целях возвратности вложенных средств, проект передается в эксплуатацию Частному партнеру сроком на 25 лет. После окончания срока проект будет безвозмездно передан Государственному партнеру в установленном порядке.

1.5. Со стороны Государственного партнера во время реализации

проекта будет оказана поддержка по получению всех необходимых разрешений и документов в соответствии с законодательством Кыргызской Республики.

## **Статья 2. Объект деятельности**

2.1. Объектом деятельности Частного партнера по настоящему Соглашению является малая ГЭС за плотиной Папанской ГЭС мощностью до 25 МВт.

2.2. Предварительная сумма инвестиций в Проект составляет около 27 000 000,0 (двадцать семь миллионов) долларов США. Окончательная сумма инвестиций будет определена в соответствии с утвержденной уполномоченным органом проектно-сметной документацией.

## **Статья 3. Условия сотрудничества сторон**

3.1. Разработка технико-экономического обоснования и проектно-сметной документации Проекта осуществляется Частным партнером в течение 8 месяцев после подписания настоящего Соглашения.

3.2. Частный партнер, в течении тридцати календарных дней после подписания настоящего Соглашения, вносит на депозитный счет Государственного партнера денежные средства в сумме 100 000 (сто тысяч) долларов США в качестве гарантийного обеспечения взятых на себя обязательств.

3.3. Строительство и ввод в эксплуатацию Проекта осуществляется Частным партнером в течение 22 месяцев после утверждения проектно-сметной документации уполномоченным органом Кыргызской Республики.

3.4. Срок управления Частным партнером Проекта составляет 25 лет без учета срока строительства.

3.5. После ввода в эксплуатацию Проекта, дежурный и обслуживающий персонал Проекта будет состоять из сотрудников Государственного партнера на основании отдельного договора об обслуживании Проекта. Все операционные расходы по эксплуатации и обслуживанию работы ГЭС, текущие и плановые ремонты, оплата труда эксплуатационного персонала, том числе из сотрудников Государственного партнера, а также все бюджетные налоговые отчисления по законодательству Кыргызской Республики производятся со стороны Частного партнера.

3.6. В случае неисполнения со стороны Частного партнера своих обязательств, указанных в пунктах 3.1. и 3.2. настоящего Соглашения в установленные сроки, действие Соглашения прекращается, при этом все вложенные Частным партнером инвестиции в Проект, а также гарантийное обеспечение остаются в собственности Государственного партнера и не подлежат возврату.

3.7. В случае неисполнения со стороны Частного партнера своих обязательств, указанных в пункте 3.3. настоящего Соглашения в

установленные сроки, действие Соглашения прекращается, при этом все вложенные Частным партнером инвестиции в Проект и внесенные денежные средства в соответствии с пунктом 3.2. остаются в собственности Государственного партнера и не подлежат возврату.

3.8. Денежные средства внесенные согласно пункта 3.2. настоящего Соглашения подлежат возврату Государственным партнером в течение 30 календарных дней после ввода в эксплуатацию Проекта.

3.9. В случае неисполнения со стороны Государственного партнера своих обязательств по настоящему Соглашению действие настоящего Соглашения прекращается по истечении 6 (шесть) месяцев с даты получения Государственным партнером письменного уведомления Частного партнера о прекращении настоящего Соглашения.

#### **Статья 4. Порядок организации совместных действий сторон по реализации Проекта**

##### **4.1. Частный партнер:**

4.1.1. В течение 8 месяцев после подписания настоящего Соглашения обеспечивает за свой счет разработку ТЭО и ПСД проекта и прохождение государственной экспертизы в уполномоченных государственных органах в соответствии с законодательством Кыргызской Республики;

4.1.2. Обеспечивает строительство и ввод в эксплуатацию Проекта в течение 22 (двадцать два) месяцев;

4.1.3. Самостоятельно несет расходы по корректировке проектно-сметной документации на строительство Проекта, указанных в ТЭО, в случае если осуществление таковых будет необходимо;

4.1.4. Соблюдает требования законодательства Кыргызской Республики, включая строительные, технические, промышленные, экологические и другие нормы безопасности и настоящего Соглашения, при строительстве и вводе в эксплуатацию Проекта;

4.1.5. Представляет информацию о ходе реализации Проекта, затребованную Государственным партнером, при этом Частный партнер обеспечивает свободный доступ к запрашиваемой информации;

4.1.6. Незамедлительно ставит в известность Государственного партнера обо всех изменениях, влияющих или которые могут повлиять на реализацию Проекта и ставящих под угрозу выполнение обязательств Частного партнера по настоящему Соглашению;

4.1.7. Обеспечивает достижение целей, указанных в пункте 1.1 статьи 1 настоящего Соглашения;

4.1.8. Уведомляет Государственного партнера о следующих обстоятельствах в течение 10 (десять) календарных дней со дня их наступления:

- изменение юридического местонахождения Частного партнера;
- реорганизация, ликвидация или начало процедуры несостоятельности (банкротства) Частного партнера;

- наложение ареста или обращение взыскания на имущество Частного партнера;
- прекращение или приостановление в установленном порядке хозяйственной деятельности Частного партнера государственными органами Кыргызской Республики;
- наличие задолженности по налогам и сборам;
- изменение сведений о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени Частного партнера.

4.1.9. В случае выявления нарушений, допущенных Государственным партнером в ходе реализации настоящего Соглашения, выносит обязательные для исполнения Государственным партнером предложения (претензии).

4.1.10. После ввода в эксплуатацию Проекта, Частный партнер получает право управления Проектом на основании отдельного договора о доверительном управлении.

4.1.11. По завершению срока управления, указанного в пункте 3.4., Частный партнер вернет управление Проектом в адрес Государственного партнера в соответствии с законодательством Кыргызской Республики.

#### **4.2. Государственный партнер:**

4.2.1. Обеспечивает установление отпускного тарифа на электрическую энергию для Проекта в соответствии с Законом Кыргызской Республики «О возобновляемых источниках энергии»;

4.2.2. Обеспечивает право доступа к объекту и поддержку по получению всех необходимых разрешительных документов в соответствии с законодательством Кыргызской Республики.

4.2.3. Может досрочно прекратить Соглашение в случае ненадлежащего исполнения Частным партнером обязательств по настоящему Соглашению;

4.2.4. Осуществляет мониторинг и контроль за ходом реализации настоящего Соглашения и Проекта;

4.2.5. В случае выявления нарушений, допущенных Частным партнером в ходе реализации настоящего Соглашения, выносит обязательные для исполнения Частным партнером предложения (претензии);

4.2.6. Требуем надлежащего и своевременного исполнения Частным партнером обязательств по настоящему Соглашению;

4.2.7. Вносит предложения о внесении изменений и/или дополнений в настоящее Соглашение;

4.2.8. Осуществляет иные права, установленные законодательством Кыргызской Республики.

4.2.9. Выполняет функции заказчика – застройщика по контролю и приемке завершенного строительством объектов Проекта и сдачи Государственной приемочной комиссии.

4.3.10. Подготавливает эксплуатационный персонал к пуску первого гидроагрегата Проекта по отдельному договору.

## **Статья 5. Порядок разрешения споров**

5.1. При возникновении между Сторонами споров в связи с толкованием, действительностью или исполнением настоящего Соглашения или любого его положения, Стороны примут все необходимые меры для разрешения таких споров путем переговоров в течение 20 календарных дней.

5.2. При невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны переходят к претензионному порядку урегулирования споров. Сторона, получающая претензию, должна рассмотреть претензию в течение 30 календарных дней после ее получения и обязана уведомить другую Сторону о своем решении принять претензию или обсудить претензию, или отказать в удовлетворении претензии.

5.3. Если возникший спор не урегулирован в соответствии с пунктами 5.1 и 5.2 настоящей статьи, такой спор подлежит разрешению в порядке, установленном законодательством Кыргызской Республики или в Арбитражном суде при Торгово-промышленной палате Кыргызской Республики.

## **Статья 6. Заявления и гарантии Государственного партнера**

6.1. Государственный партнер заявляет и гарантирует на дату вступления в силу настоящего Соглашения, что Государственный партнер имеет полномочия заключать и осуществлять настоящее Соглашение и выполнять свои обязательства по настоящему Соглашению, и что все такие действия надлежащим образом санкционированы им всеми необходимыми процедурами.

## **Статья 7. Заявления и гарантии Частный партнер**

7.1. Частный партнер заявляет и гарантирует в отношении себя на дату вступления в силу настоящего Соглашения, что:

- Частный партнер должным образом учрежден, существует на законном основании и соответствует всем предъявляемым требованиям согласно законодательству Кыргызской Республики, наделен законными полномочиями на осуществление хозяйственной деятельности в Кыргызской Республике;

- Частный партнер наделен полномочиями на заключение и исполнение настоящего Соглашения, а также на выполнение своих обязательств по настоящему Соглашению и совершение всех действий, которые были должным образом, согласованы с его стороны в соответствии со всеми необходимыми процедурами;

- настоящее Соглашение заключено Частным партнером надлежащим образом и на законных основаниях и составляет законное, действительное и юридически обязательное для него обязательство, которое может быть приведено в исполнение в соответствии с его условиями;

- против Частного партнера не предъявлено никаких исков, не возбуждено никаких судебных дел, не осуществляются никакие разбирательства или расследования и не существует угрозы совершения таких действий против него любым судом, арбитражем или государственным органом, которые бы по отдельности или в совокупности могли привести к каким-либо значительным неблагоприятным последствиям для его хозяйственной деятельности, активов, финансового или иного положения или к ослаблению его способности выполнять свои обязательства по настоящему Соглашению. Частному партнеру не известно ни о каких нарушениях или не исполнении по каким бы то ни было распоряжениям, постановлениям, приказам или запретам со стороны любого суда, арбитража или любого государственного органа, которые могли бы привести к любым значительным неблагоприятным последствиям;

- Частный партнер соблюдал все применимое к нему законодательство, в связи с чем к нему не применялись никакие штрафы, санкции, судебные запреты и против него не возбуждалась уголовная ответственность;

- ни одно из заявлений или заверений Частного партнера, включенных в настоящее Соглашение, не содержит никаких ложных утверждений о фактах (которые на дату заключения настоящего Соглашения известны или должны быть известны Частному партнеру) и не упускает каких-либо фактов (которые на дату заключения настоящего Соглашения известны или должны быть известны Частному партнеру), необходимых для обеспечения того, чтобы такие заявления и заверения не вводили в заблуждение с учетом обстоятельств, в которых они были сделаны и даны.

## **Статья 8. Ответственность сторон**

8.1. Стороны обязуются возместить затраты, понесенные одной из Сторон, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения виновной Стороной обязательств по Соглашению, в соответствии с настоящим Соглашением и законодательством Кыргызской Республики.

## **Статья 9. Охрана окружающей среды и безопасность**

9.1. Частный партнер осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством Кыргызской Республики в области охраны окружающей среды, а также настоящим Соглашением.

9.2. В случае, если при строительстве Проекта, будет нанесен ущерб окружающей среде, ущерб жизни и здоровью физических лиц, ущерб имуществу физических лиц и/или юридических лиц Кыргызской Республики, то такой ущерб подлежит возмещению Частным партнером в соответствии с требованиями законодательства Кыргызской Республики в сфере охраны окружающей среды.

## **Статья 10. Налоги и платежи**

10.1. Частный партнер обязуется платить налоги и другие обязательные платежи в бюджет в соответствии с налоговым законодательством Кыргызской Республики.

### **Статья 11. Защита инвестиций**

11.1. Государственный партнер принимает меры по защите инвестиций (капиталовложений), связанных с Проектом, в соответствии с законодательством Кыргызской Республики.

### **Статья 12. Конфиденциальность**

12.1. Стороны в соответствии с законодательством Кыргызской Республики соблюдают условия конфиденциальности по всем документам, информации и отчетам, относящимся к работе по реализации настоящего Соглашения, в течение всего срока его действия.

12.2. Ни одна из Сторон без получения письменного согласия другой Стороны не вправе раскрывать информацию, передаваемую Сторонами друг другу в ходе реализации Проекта, или иную информацию, считающуюся конфиденциальной и связанную с осуществлением Проекта, кроме случаев:

- когда информация используется в ходе судебного разбирательства;
- когда информация представляется третьим лицам, оказывающим услуги одной из Сторон по Соглашению, при условии, что такое третье лицо берет на себя обязательство по соблюдению условий конфиденциальности такой информации и использования ее только в установленных Сторонами целях и на определенный Сторонами срок;
- когда информация представляется банку или иной финансовой организации, у которой Сторона по Соглашению получает финансовые средства, при условии, что такой банк или финансовая организация берут на себя обязательство по соблюдению условий конфиденциальности такой информации;
- когда информация представляется налоговым или иным уполномоченным государственным органам Кыргызской Республики, которые имеют доступ к любой информации, в том числе являющейся банковской тайной, относящейся к любым банковским счетам Частного партнера, в том числе открытым в иностранных банках за пределами Кыргызской Республики;
- когда Государственный партнер публикует в средствах массовой информации нормативные правовые акты, относящиеся к реализации Проекта, по которому заключено Соглашение. При этом Государственный партнер вправе публиковать только информацию о сумме инвестиций, регионе реализации, количестве создаваемых рабочих мест и наименовании Проекта.

### **Статья 13. Применимое право**

13.1. Настоящее Соглашение и другие соглашения (договоры, контракты), подписанные на основе настоящего Соглашения, регулируется в соответствии с законодательством Кыргызской Республики.

#### **Статья 14. Срок действия и вступление Соглашения в силу**

14.1. Настоящее Соглашение вступает в силу в день его подписания всеми Сторонами (далее – дата вступления в силу) и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

#### **Статья 15. Гарантии стабильности Соглашения**

15.1. Условия Соглашения, заключенного между Государственным партнером и Частным партнером, остаются неизменными до окончания срока действия настоящего Соглашения, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Кыргызской Республики, или когда изменения и дополнения в настоящее Соглашение вносятся по соглашению Сторон.

#### **Статья 16. Уведомления**

16.1. Уведомление, одобрение, согласование и иные сообщения, подаваемые на основании или в связи с реализацией настоящего Соглашения (в настоящем пункте именуются «Уведомление»):

- должны быть составлены в письменном виде на русском языке;
- должны быть доставлены из рук в руки или направлены по почте с предоплатой почтового сбора и отметкой или регистрацией доставки на адрес адресата, или же направлены по телексу или факсимильной связи на номер телекса или факса адресата, который указан в пункте 16.2. настоящей статьи, и с отметкой, что оно адресуется указанному лицу, или же на такие другие адреса, номера телексов или факсов и(или) с отметкой, что оно адресуется такому другому лицу, какие могут время от времени указываться любой из сторон в Уведомлении, подаваемом в соответствии с настоящим пунктом;
- во избежание каких-либо сомнений, направленное по электронной почте Уведомление считается недействительным.

16.2. На дату вступления в силу настоящего Соглашения каждая Сторона имеет следующие реквизиты:

Государственный партнер:

Адрес: [\*]

Факс: [\*]

Кому: [\*]

Частный партнер:

Адрес: [\*]

Факс: [\*]

Кому: [\*]

16.3. В отсутствие подтверждения более раннего получения любое Уведомление вступает в силу с момента, когда оно считается полученным в соответствии с пунктом 16.4 настоящей статьи.

16.4. С учетом пункта 16.3 Уведомление считается полученным:

- в случае, когда Уведомление доставлено из рук в руки на адрес адресата - по доставке на такой адрес; или

- в случае использования международной общепризнанной службой курьерской доставки такое сообщение или документ доставлено по соответствующему адресу и получила подпись, подтверждающую получение; или

- в случае отправления по факсу - по получении распечатки протокола передачи данных с факсимильного аппарата, с которого было отправлено Уведомление, с указанием того, что факсимильное сообщение отправлено в полном виде на номер факса получателя.

16.5. Уведомление, полученное или считающееся полученным в соответствии с пунктом 16.4 настоящей статьи, в день, не являющийся рабочим днем, или после 18 часов 00 минут в любой рабочий день по местному времени в месте получения, считается полученным на следующий рабочий день.

16.6. Каждая Сторона обязуется в двухнедельный срок извещать другую Сторону Уведомлением, направляемым в соответствии с настоящим пунктом в случае, если адрес или факс, указанный в настоящем Соглашении, более не является подходящим для подачи Уведомления.

### **Статья 17. Условия расторжения Соглашения**

17.1. Настоящее Соглашение может быть прекращено досрочно по взаимному письменному согласию Сторон.

17.2. Настоящее Соглашение может быть прекращено в одностороннем порядке Государственным партнером или Частным партнером по основаниям, указанным в статье 3 настоящего Соглашения.

### **Статья 18. Язык Соглашения**

18.1. Настоящее Соглашение заключается в двух оригинальных экземплярах на русском языке, один экземпляр предназначен для Государственного партнера, один экземпляр предназначен для Частного партнера.

18.2. Все экземпляры настоящего Соглашения являются подлинными и обладают равной юридической силой.

### **Статья 19. Страхование**

19.1. Государственный партнер при необходимости, предусмотрит обязанность Частного партнера застраховать в страховом обществе риск случайной гибели или случайного повреждения имущества Проекта, составляющего предмет договора, а также материалов, оборудования и

другого имущества, используемых при строительстве, до сдачи Проекта в эксплуатацию.

## **Статья 20. Дополнительные положения**

20.1. Любые изменения и/или дополнения к настоящему Соглашению будут действительны и иметь силу, только если они оформлены в письменном виде посредством дополнительного соглашения, подписанного каждой из Сторон.

20.2. В случае реорганизации любой из Сторон все права и обязанности Стороны настоящего Соглашения переходят к правопреемникам реорганизованной Стороны, и такие правопреемники будут нести все права и обязанности по настоящему Соглашению в отношении других Сторон.

20.3. Настоящее Соглашение вместе с приложениями представляют собой целостное и исключительное изложение условий Соглашения между Сторонами. Все предыдущие письменные или устные договоренности, предложения или иные сообщения любого рода, относящиеся к настоящему Соглашению, за исключением случаев, когда они определенно сохранены в настоящем Соглашении и приложениях, по упоминанию или иначе, аннулируются и отменяются.

**В удостоверение чего**, Стороны, выражая намерение взять на себя юридические обязательства, распорядились о подписании настоящего Соглашения в даты, указанные ниже, рядом с их подписями:

Скреплено печатью и подписано уполномоченным представителем Государственного партнера \_\_\_\_\_, Г-ном \_\_\_\_\_ в соответствии с решением Государственного партнера от «\_\_» \_\_\_\_\_ за №\_\_ (Примечание: должно быть сделано в соответствии с требованиями делопроизводства, установленного в КР).

Подписано и доставлено Частным партнером лично в руки уполномоченным представителем Г-ном \_\_\_\_\_ в соответствии с решением от «\_\_» \_\_\_\_\_ за №\_\_, выданной уполномоченным лицом Частного партнера

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТУ**

**ФИНАНСОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ИНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ФИНАНСОВОГО ХАРАКТЕРА (ЦЕНЫ,  
ТАРИФЫ, ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ И Т.Д.)**

**ФИНАНСОВАЯ ГАРАНТИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА ГЧП**

**ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА**

**ГРАФИК ПРОЕКТИРОВАНИЯ, ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ И ПЛАНОВОГО ТЕХНИЧЕСКОГО  
ОБСЛУЖИВАНИЯ**