

**СОГЛАШЕНИЕ
О ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОМ
ПАРТНЕРСТВЕ
между ОАО «Чакан ГЭС» и**

**по проекту «Строительство гидроэлектростанции
за плотинной Папанского водохранилища»**

ОПИСАНИЕ СТОРОН

1.1. Настоящее соглашение разработано в соответствии с законодательством Кыргызской Республики в сфере государственно-частного партнерства и заключено в отношении реализации проекта строительства малой гидроэлектростанции за плотинной Папанского водохранилища,

Между: _____ (Государственный партнер, его реквизиты и иное описание) в лице _____ (должность уполномоченного лица), действующего на основании _____ (наименование нормативного правового акта или ведомственного акта, определяющего основные правила организации и деятельности Государственного партнера), именуемый в дальнейшем «Государственный партнер»;

и:

_____ (Частный партнер, его статус и реквизиты, а также иное описание), зарегистрированный по адресу _____, в лице _____ (должность уполномоченного лица), действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Частный партнер».

Стороны согласились о нижеследующем.

Статья 1. Предмет соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является урегулирование отношений Сторон при реализации проекта строительства малой гидроэлектростанции за плотинной Папанского водохранилища (далее – Проект) путем проектирования, строительства, эксплуатации и передачи Проекта.

1.2. Частный партнер путем инвестирования финансовых средств в соответствии с законодательством Кыргызской Республики обязуется после подписания настоящего соглашения в течение 30 месяцев реализовать Проект.

1.3. В случае неисполнения со стороны Частного партнера своих обязательств по настоящему соглашению в установленные сроки действие соглашения прекращается, при этом все вложенные средства Частным партнером в проект остаются в собственности Государственного партнера и не подлежат возврату.

1.4. В целях возвратности вложенных средств, проект передается в эксплуатацию Частному партнеру сроком на 25 лет. После окончания срока проект будет безвозмездно передан Государственному партнеру в установленном порядке.

1.5. Со стороны Государственного партнера во время реализации

проекта будет оказана поддержка по получению всех необходимых разрешений и документов в соответствии с законодательством Кыргызской Республики.

Статья 2. Объект деятельности

2.1. Объектом деятельности Частного партнера по настоящему Соглашению является малая ГЭС за плотиной Папанской ГЭС мощностью до 25 МВт.

2.2. Предварительная сумма инвестиций в Проект составляет около 27 000 000,0 (двадцать семь миллионов) долларов США. Окончательная сумма инвестиций будет определена в соответствии с утвержденной уполномоченным органом проектно-сметной документацией.

Статья 3. Условия сотрудничества сторон

3.1. Разработка технико-экономического обоснования и проектно-сметной документации Проекта осуществляется Частным партнером в течение 8 месяцев после подписания настоящего Соглашения.

3.2. Частный партнер, в течении тридцати календарных дней после подписания настоящего Соглашения, вносит на депозитный счет Государственного партнера денежные средства в сумме 100 000 (сто тысяч) долларов США в качестве гарантийного обеспечения взятых на себя обязательств.

3.3. Строительство и ввод в эксплуатацию Проекта осуществляется Частным партнером в течение 22 месяцев после утверждения проектно-сметной документации уполномоченным органом Кыргызской Республики.

3.4. Срок управления Частным партнером Проекта составляет 25 лет без учета срока строительства.

3.5. После ввода в эксплуатацию Проекта, дежурный и обслуживающий персонал Проекта будет состоять из сотрудников Государственного партнера на основании отдельного договора об обслуживании Проекта. Все операционные расходы по эксплуатации и обслуживанию работы ГЭС, текущие и плановые ремонты, оплата труда эксплуатационного персонала, том числе из сотрудников Государственного партнера, а также все бюджетные налоговые отчисления по законодательству Кыргызской Республики производятся со стороны Частного партнера.

3.6. В случае неисполнения со стороны Частного партнера своих обязательств, указанных в пунктах 3.1. и 3.2. настоящего Соглашения в установленные сроки, действие Соглашения прекращается, при этом все вложенные Частным партнером инвестиции в Проект, а также гарантийное обеспечение остаются в собственности Государственного партнера и не подлежат возврату.

3.7. В случае неисполнения со стороны Частного партнера своих обязательств, указанных в пункте 3.3. настоящего Соглашения в

установленные сроки, действие Соглашения прекращается, при этом все вложенные Частным партнером инвестиции в Проект и внесенные денежные средства в соответствии с пунктом 3.2. остаются в собственности Государственного партнера и не подлежат возврату.

3.8. Денежные средства внесенные согласно пункта 3.2. настоящего Соглашения подлежат возврату Государственным партнером в течение 30 календарных дней после ввода в эксплуатацию Проекта.

3.9. В случае неисполнения со стороны Государственного партнера своих обязательств по настоящему Соглашению действие настоящего Соглашения прекращается по истечении 6 (шесть) месяцев с даты получения Государственным партнером письменного уведомления Частного партнера о прекращении настоящего Соглашения.

Статья 4. Порядок организации совместных действий сторон по реализации Проекта

4.1. Частный партнер:

4.1.1. В течение 8 месяцев после подписания настоящего Соглашения обеспечивает за свой счет разработку ТЭО и ПСД проекта и прохождение государственной экспертизы в уполномоченных государственных органах в соответствии с законодательством Кыргызской Республики;

4.1.2. Обеспечивает строительство и ввод в эксплуатацию Проекта в течение 22 (двадцать два) месяцев;

4.1.3. Самостоятельно несет расходы по корректировке проектно-сметной документации на строительство Проекта, указанных в ТЭО, в случае если осуществление таковых будет необходимо;

4.1.4. Соблюдает требования законодательства Кыргызской Республики, включая строительные, технические, промышленные, экологические и другие нормы безопасности и настоящего Соглашения, при строительстве и вводе в эксплуатацию Проекта;

4.1.5. Представляет информацию о ходе реализации Проекта, затребованную Государственным партнером, при этом Частный партнер обеспечивает свободный доступ к запрашиваемой информации;

4.1.6. Незамедлительно ставит в известность Государственного партнера обо всех изменениях, влияющих или которые могут повлиять на реализацию Проекта и ставящих под угрозу выполнение обязательств Частного партнера по настоящему Соглашению;

4.1.7. Обеспечивает достижение целей, указанных в пункте 1.1 статьи 1 настоящего Соглашения;

4.1.8. Уведомляет Государственного партнера о следующих обстоятельствах в течение 10 (десять) календарных дней со дня их наступления:

- изменение юридического местонахождения Частного партнера;
- реорганизация, ликвидация или начало процедуры несостоятельности (банкротства) Частного партнера;

- наложение ареста или обращение взыскания на имущество Частного партнера;
- прекращение или приостановление в установленном порядке хозяйственной деятельности Частного партнера государственными органами Кыргызской Республики;
- наличие задолженности по налогам и сборам;
- изменение сведений о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени Частного партнера.

4.1.9. В случае выявления нарушений, допущенных Государственным партнером в ходе реализации настоящего Соглашения, выносит обязательные для исполнения Государственным партнером предложения (претензии).

4.1.10. После ввода в эксплуатацию Проекта, Частный партнер получает право управления Проектом на основании отдельного договора о доверительном управлении.

4.1.11. По завершению срока управления, указанного в пункте 3.4., Частный партнер вернет управление Проектом в адрес Государственного партнера в соответствии с законодательством Кыргызской Республики.

4.2. Государственный партнер:

4.2.1. Обеспечивает установление отпускного тарифа на электрическую энергию для Проекта в соответствии с Законом Кыргызской Республики «О возобновляемых источниках энергии»;

4.2.2. Обеспечивает право доступа к объекту и поддержку по получению всех необходимых разрешительных документов в соответствии с законодательством Кыргызской Республики.

4.2.3. Может досрочно прекратить Соглашение в случае ненадлежащего исполнения Частным партнером обязательств по настоящему Соглашению;

4.2.4. Осуществляет мониторинг и контроль за ходом реализации настоящего Соглашения и Проекта;

4.2.5. В случае выявления нарушений, допущенных Частным партнером в ходе реализации настоящего Соглашения, выносит обязательные для исполнения Частным партнером предложения (претензии);

4.2.6. Требуем надлежащего и своевременного исполнения Частным партнером обязательств по настоящему Соглашению;

4.2.7. Вносит предложения о внесении изменений и/или дополнений в настоящее Соглашение;

4.2.8. Осуществляет иные права, установленные законодательством Кыргызской Республики.

4.2.9. Выполняет функции заказчика – застройщика по контролю и приемке завершенного строительством объектов Проекта и сдачи Государственной приемочной комиссии.

4.3.10. Подготавливает эксплуатационный персонал к пуску первого гидроагрегата Проекта по отдельному договору.

Статья 5. Порядок разрешения споров

5.1. При возникновении между Сторонами споров в связи с толкованием, действительностью или исполнением настоящего Соглашения или любого его положения, Стороны примут все необходимые меры для разрешения таких споров путем переговоров в течение 20 календарных дней.

5.2. При невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны переходят к претензионному порядку урегулирования споров. Сторона, получающая претензию, должна рассмотреть претензию в течение 30 календарных дней после ее получения и обязана уведомить другую Сторону о своем решении принять претензию или обсудить претензию, или отказать в удовлетворении претензии.

5.3. Если возникший спор не урегулирован в соответствии с пунктами 5.1 и 5.2 настоящей статьи, такой спор подлежит разрешению в порядке, установленном законодательством Кыргызской Республики или в Арбитражном суде при Торгово-промышленной палате Кыргызской Республики.

Статья 6. Заявления и гарантии Государственного партнера

6.1. Государственный партнер заявляет и гарантирует на дату вступления в силу настоящего Соглашения, что Государственный партнер имеет полномочия заключать и осуществлять настоящее Соглашение и выполнять свои обязательства по настоящему Соглашению, и что все такие действия надлежащим образом санкционированы им всеми необходимыми процедурами.

Статья 7. Заявления и гарантии Частный партнер

7.1. Частный партнер заявляет и гарантирует в отношении себя на дату вступления в силу настоящего Соглашения, что:

- Частный партнер должным образом учрежден, существует на законном основании и соответствует всем предъявляемым требованиям согласно законодательству Кыргызской Республики, наделен законными полномочиями на осуществление хозяйственной деятельности в Кыргызской Республике;

- Частный партнер наделен полномочиями на заключение и исполнение настоящего Соглашения, а также на выполнение своих обязательств по настоящему Соглашению и совершение всех действий, которые были должным образом, согласованы с его стороны в соответствии со всеми необходимыми процедурами;

- настоящее Соглашение заключено Частным партнером надлежащим образом и на законных основаниях и составляет законное, действительное и юридически обязательное для него обязательство, которое может быть приведено в исполнение в соответствии с его условиями;

- против Частного партнера не предъявлено никаких исков, не возбуждено никаких судебных дел, не осуществляются никакие разбирательства или расследования и не существует угрозы совершения таких действий против него любым судом, арбитражем или государственным органом, которые бы по отдельности или в совокупности могли привести к каким-либо значительным неблагоприятным последствиям для его хозяйственной деятельности, активов, финансового или иного положения или к ослаблению его способности выполнять свои обязательства по настоящему Соглашению. Частному партнеру не известно ни о каких нарушениях или не исполнении по каким бы то ни было распоряжениям, постановлениям, приказам или запретам со стороны любого суда, арбитража или любого государственного органа, которые могли бы привести к любым значительным неблагоприятным последствиям;

- Частный партнер соблюдал все применимое к нему законодательство, в связи с чем к нему не применялись никакие штрафы, санкции, судебные запреты и против него не возбуждалась уголовная ответственность;

- ни одно из заявлений или заверений Частного партнера, включенных в настоящее Соглашение, не содержит никаких ложных утверждений о фактах (которые на дату заключения настоящего Соглашения известны или должны быть известны Частному партнеру) и не упускает каких-либо фактов (которые на дату заключения настоящего Соглашения известны или должны быть известны Частному партнеру), необходимых для обеспечения того, чтобы такие заявления и заверения не вводили в заблуждение с учетом обстоятельств, в которых они были сделаны и даны.

Статья 8. Ответственность сторон

8.1. Стороны обязуются возместить затраты, понесенные одной из Сторон, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения виновной Стороной обязательств по Соглашению, в соответствии с настоящим Соглашением и законодательством Кыргызской Республики.

Статья 9. Охрана окружающей среды и безопасность

9.1. Частный партнер осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством Кыргызской Республики в области охраны окружающей среды, а также настоящим Соглашением.

9.2. В случае, если при строительстве Проекта, будет нанесен ущерб окружающей среде, ущерб жизни и здоровью физических лиц, ущерб имуществу физических лиц и/или юридических лиц Кыргызской Республики, то такой ущерб подлежит возмещению Частным партнером в соответствии с требованиями законодательства Кыргызской Республики в сфере охраны окружающей среды.

Статья 10. Налоги и платежи

10.1. Частный партнер обязуется платить налоги и другие обязательные платежи в бюджет в соответствии с налоговым законодательством Кыргызской Республики.

Статья 11. Защита инвестиций

11.1. Государственный партнер принимает меры по защите инвестиций (капиталовложений), связанных с Проектом, в соответствии с законодательством Кыргызской Республики.

Статья 12. Конфиденциальность

12.1. Стороны в соответствии с законодательством Кыргызской Республики соблюдают условия конфиденциальности по всем документам, информации и отчетам, относящимся к работе по реализации настоящего Соглашения, в течение всего срока его действия.

12.2. Ни одна из Сторон без получения письменного согласия другой Стороны не вправе раскрывать информацию, передаваемую Сторонами друг другу в ходе реализации Проекта, или иную информацию, считающуюся конфиденциальной и связанную с осуществлением Проекта, кроме случаев:

- когда информация используется в ходе судебного разбирательства;
- когда информация представляется третьим лицам, оказывающим услуги одной из Сторон по Соглашению, при условии, что такое третье лицо берет на себя обязательство по соблюдению условий конфиденциальности такой информации и использования ее только в установленных Сторонами целях и на определенный Сторонами срок;
- когда информация представляется банку или иной финансовой организации, у которой Сторона по Соглашению получает финансовые средства, при условии, что такой банк или финансовая организация берут на себя обязательство по соблюдению условий конфиденциальности такой информации;
- когда информация представляется налоговым или иным уполномоченным государственным органам Кыргызской Республики, которые имеют доступ к любой информации, в том числе являющейся банковской тайной, относящейся к любым банковским счетам Частного партнера, в том числе открытым в иностранных банках за пределами Кыргызской Республики;
- когда Государственный партнер публикует в средствах массовой информации нормативные правовые акты, относящиеся к реализации Проекта, по которому заключено Соглашение. При этом Государственный партнер вправе публиковать только информацию о сумме инвестиций, регионе реализации, количестве создаваемых рабочих мест и наименовании Проекта.

Статья 13. Применимое право

13.1. Настоящее Соглашение и другие соглашения (договоры, контракты), подписанные на основе настоящего Соглашения, регулируется в соответствии с законодательством Кыргызской Республики.

Статья 14. Срок действия и вступление Соглашения в силу

14.1. Настоящее Соглашение вступает в силу в день его подписания всеми Сторонами (далее – дата вступления в силу) и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

Статья 15. Гарантии стабильности Соглашения

15.1. Условия Соглашения, заключенного между Государственным партнером и Частным партнером, остаются неизменными до окончания срока действия настоящего Соглашения, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Кыргызской Республики, или когда изменения и дополнения в настоящее Соглашение вносятся по соглашению Сторон.

Статья 16. Уведомления

16.1. Уведомление, одобрение, согласование и иные сообщения, подаваемые на основании или в связи с реализацией настоящего Соглашения (в настоящем пункте именуются «Уведомление»):

- должны быть составлены в письменном виде на русском языке;
- должны быть доставлены из рук в руки или направлены по почте с предоплатой почтового сбора и отметкой или регистрацией доставки на адрес адресата, или же направлены по телексу или факсимильной связи на номер телекса или факса адресата, который указан в пункте 16.2. настоящей статьи, и с отметкой, что оно адресуется указанному лицу, или же на такие другие адреса, номера телексов или факсов и(или) с отметкой, что оно адресуется такому другому лицу, какие могут время от времени указываться любой из сторон в Уведомлении, подаваемом в соответствии с настоящим пунктом;
- во избежание каких-либо сомнений, направленное по электронной почте Уведомление считается недействительным.

16.2. На дату вступления в силу настоящего Соглашения каждая Сторона имеет следующие реквизиты:

Государственный партнер:

Адрес: [*]

Факс: [*]

Кому: [*]

Частный партнер:

Адрес: [*]

Факс: [*]

Кому: [*]

16.3. В отсутствие подтверждения более раннего получения любое Уведомление вступает в силу с момента, когда оно считается полученным в соответствии с пунктом 16.4 настоящей статьи.

16.4. С учетом пункта 16.3 Уведомление считается полученным:

- в случае, когда Уведомление доставлено из рук в руки на адрес адресата - по доставке на такой адрес; или

- в случае использования международной общепризнанной службой курьерской доставки такое сообщение или документ доставлено по соответствующему адресу и получила подпись, подтверждающую получение; или

- в случае отправления по факсу - по получении распечатки протокола передачи данных с факсимильного аппарата, с которого было отправлено Уведомление, с указанием того, что факсимильное сообщение отправлено в полном виде на номер факса получателя.

16.5. Уведомление, полученное или считающееся полученным в соответствии с пунктом 16.4 настоящей статьи, в день, не являющийся рабочим днем, или после 18 часов 00 минут в любой рабочий день по местному времени в месте получения, считается полученным на следующий рабочий день.

16.6. Каждая Сторона обязуется в двухнедельный срок извещать другую Сторону Уведомлением, направляемым в соответствии с настоящим пунктом в случае, если адрес или факс, указанный в настоящем Соглашении, более не является подходящим для подачи Уведомления.

Статья 17. Условия расторжения Соглашения

17.1. Настоящее Соглашение может быть прекращено досрочно по взаимному письменному согласию Сторон.

17.2. Настоящее Соглашение может быть прекращено в одностороннем порядке Государственным партнером или Частным партнером по основаниям, указанным в статье 3 настоящего Соглашения.

Статья 18. Язык Соглашения

18.1. Настоящее Соглашение заключается в двух оригинальных экземплярах на русском языке, один экземпляр предназначен для Государственного партнера, один экземпляр предназначен для Частного партнера.

18.2. Все экземпляры настоящего Соглашения являются подлинными и обладают равной юридической силой.

Статья 19. Страхование

19.1. Государственный партнер при необходимости, предусмотрит обязанность Частного партнера застраховать в страховом обществе риск случайной гибели или случайного повреждения имущества Проекта, составляющего предмет договора, а также материалов, оборудования и

другого имущества, используемых при строительстве, до сдачи Проекта в эксплуатацию.

Статья 20. Дополнительные положения

20.1. Любые изменения и/или дополнения к настоящему Соглашению будут действительны и иметь силу, только если они оформлены в письменном виде посредством дополнительного соглашения, подписанного каждой из Сторон.

20.2. В случае реорганизации любой из Сторон все права и обязанности Стороны настоящего Соглашения переходят к правопреемникам реорганизованной Стороны, и такие правопреемники будут нести все права и обязанности по настоящему Соглашению в отношении других Сторон.

20.3. Настоящее Соглашение вместе с приложениями представляют собой целостное и исключительное изложение условий Соглашения между Сторонами. Все предыдущие письменные или устные договоренности, предложения или иные сообщения любого рода, относящиеся к настоящему Соглашению, за исключением случаев, когда они определенно сохранены в настоящем Соглашении и приложениях, по упоминанию или иначе, аннулируются и отменяются.

В удостоверение чего, Стороны, выражая намерение взять на себя юридические обязательства, распорядились о подписании настоящего Соглашения в даты, указанные ниже, рядом с их подписями:

Скреплено печатью и подписано уполномоченным представителем Государственного партнера _____, Г-ном _____ в соответствии с решением Государственного партнера от «__» _____ за №__ (Примечание: должно быть сделано в соответствии с требованиями делопроизводства, установленного в КР).

Подписано и доставлено Частным партнером лично в руки уполномоченным представителем Г-ном _____ в соответствии с решением от «__» _____ за №__, выданной уполномоченным лицом Частного партнера

ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТУ

**ФИНАНСОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ИНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ФИНАНСОВОГО ХАРАКТЕРА (ЦЕНЫ,
ТАРИФЫ, ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ И Т.Д.)**

ФИНАНСОВАЯ ГАРАНТИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА ГЧП

ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

**ГРАФИК ПРОЕКТИРОВАНИЯ, ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ И ПЛАНОВОГО ТЕХНИЧЕСКОГО
ОБСЛУЖИВАНИЯ**