



НАЦИОНАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ИНВЕСТИЦИЯМ ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ  
КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ



Организация по безопасности и  
сотрудничеству в Европе  
Программный офис в Бишкеке

# ПРОЕКТ ПО СОЗДАНИЮ МОЛОЧНОЙ ФЕРМЫ ДЛЯ ПРОИЗВОДСТВА СЫРА

ИП Тууганбаев Б.О.



# КЫРГЫЗСТАН



### Наименование предприятия:

ИП Туганбаев Б.О.  
(Торговая марка «Талас Даамы»)

### Краткое описание проекта:

Проектом подразумевается строительство современной молочной фермы в Таласской области для производства сырого молока, которое будет использоваться на производстве сырной продукции «Талас Даамы».

Планируется строительство молочной фермы и приобретение 500 голов высокоудойных КРС голштино-фризской молочной породы, которая является самой распространенной молочной породой коров в мире. За сутки от коров получают по 60-65 кг молока. Среднегодовой удой составляет 7500 кг молока. Для строительства фермы планируется покупка земельного участка площадью 10 га. В последующем планируется доведение до 1000 голов КРС.

### Описание инициатора проекта:

Инициатором проекта является сыроваренная компания «Талас Даамы», основанная в 2002 году. С 2005 года сыроваренная компания «Талас Даамы» провела полное переоснащение, весь производственный комплекс был полностью заменен на итальянское и французское оборудование. В технологии переработки сырья, создания конечного продукта компания перешла на европейские стандарты производства молочных изделий.

### Генеральный директор:

**Туганбаев Бактыбек**

Учредитель компании

Более 19 лет опыта в производстве молочной продукции

### Стоимость проекта - \$3 165 000

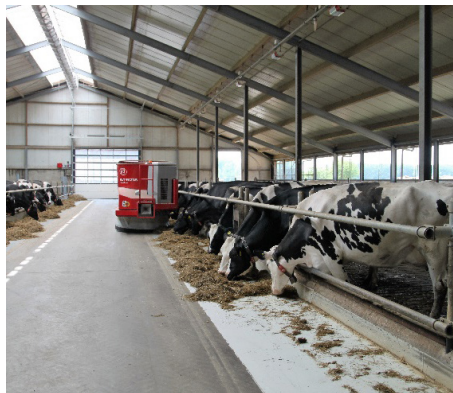
- ✓ Покупка высокоудойного КРС - \$1 500 000
- ✓ Строительство молочной фермы - \$765 000
- ✓ Оборудование - \$570 000
- ✓ Покупка земельного участка - \$30 000
- ✓ Оборотные средства- \$300 000

### Сумма инвестиций - \$3 165 000

Период окупаемости - 3,46 лет

# ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Проектом подразумевается строительство современной молочной фермы в Таласской области для производства сырого молока, которое будет использоваться на производстве сырной продукции «Талас Даамы».



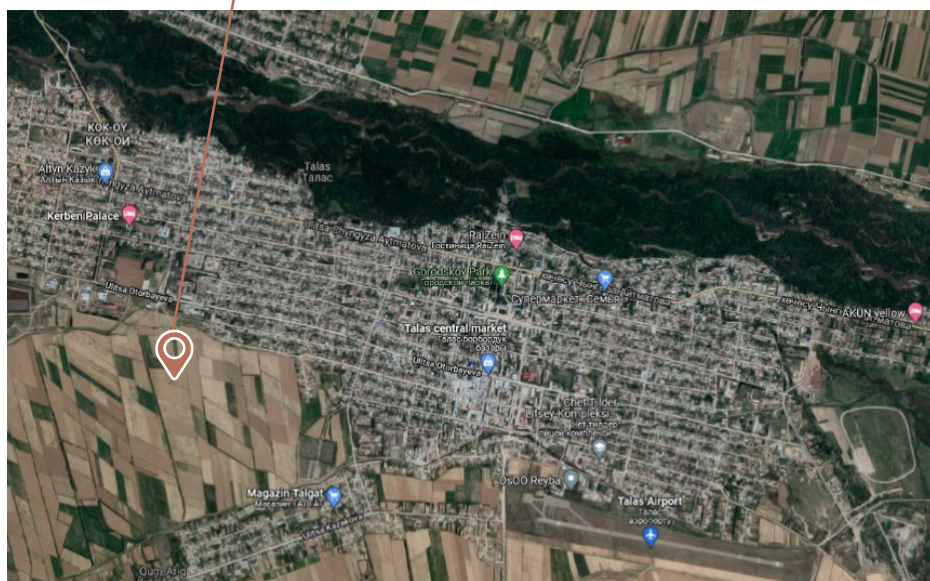
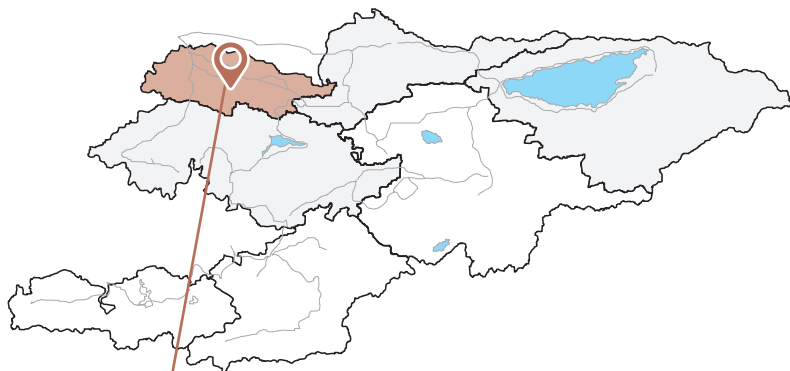
Целью строительства молочной фермы является создание собственной сырьевой базы для полной утилизации производственных мощностей завода ОсОО «Талас Даамы», а также реализации долгосрочных проектов по расширению производства. На текущий момент компания перерабатывает около 30 тонн сырого молока в сутки в летнее время и до 15 тонн в зимний период. Отсутствие стабильного объема и качества сырого молока не позволяет заключать долгосрочные контракты и наращивать производство.

Планируется строительство молочной фермы и приобретение 500 голов высокоудойного КРС голштино-фризской молочной породы, которая является самой распространенной молочной породой коров в мире. За сутки от коров получают по 60–65 кг молока. Среднегодовой удой составляет 7500 кг молока. Для строительства фермы планируется покупка земельного участка площадью 10 га. В последующем планируется доведение до 1000 голов КРС.

Основную часть кормов планируется закупать на местном рынке, расположенном в непосредственной близости от фермы. В состав кормовых смесей включается силос, сенаж, сено, комбикорм и другие кормовые и минеральные добавки, необходимые для сбалансирования рационов коров. Рассматривается производство собственного корма на следующих этапах развития предприятия.

Благодаря данному проекту будет увеличена продуктивность животных и продолжительность их хозяйственного использования; повышена производительность труда; снижена себестоимость производимой продукции и улучшено ее качество, обеспечена экологическая безопасность производства.

# ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ ПРОЕКТА



# ОПИСАНИЕ ИНИЦИАТОРА ПРОЕКТА

Инициатором проекта является сыроваренная компания «Талас Даамы», основанная в 2002 году как цех по переработке молока в городе Талас. В 2003 году «Талас Даамы» преобразовался в предприятие по производству голландского сыра и сливочного масла под названием «Крестьянское». Высокие стандарты производства, особые требования по технологиям изготовления молочной продукции позволили сыроваренной компании «Талас Даамы» динамично развиваться и войти в ряды лидеров региона Центральной Азии по производству сыра. Продукция предприятия пользуется большим спросом среди любителей сыра Кыргызстана.

С 2005 года сыроваренная компания «Талас Даамы» провела полное переоснащение, весь производственный комплекс был полностью заменен на итальянское и французское оборудование. Технология переработки сырья, создания конечного продукта компании перешла на европейские стандарты производства молочных изделий.

Самый важный приоритет деятельности сыроваренной компании «Талас Даамы» - это предоставление высококачественного продукта по европейским технологиям производства для всего сегмента потребителей.

Именно европейские технологии позволяют компании производить высококачественный и доступный продукт одновременно. Сыроваренная компания «Талас Даамы» повсеместно расширяет ассортимент и увеличивает качество. Продукция компании успешно реализуется в России – это более 60% экспорта, и около 40% продукции реализуется в Кыргызстане.

Производственные мощности компании позволяют перерабатывать до 50 тонн сырого молока в сутки.



# УСТОЙЧИВЫЕ КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

- ✓ Стабильное производство. Молочная ферма будет построена на земельном участке 10 га, будет закуплено 500 голов высокоудойных молочных коров. Это позволит производить стабильные объемы продукции в течение всего года.
- ✓ Экспортноориентированная продукция. Культура потребления сыра в Кыргызстане не такая высокая, как в целевых рынках компании «Талас Даамы». В настоящее время компания перерабатывает около 6 000 тонн сырого молока в год, получаемых от фермеров. После введения в эксплуатацию молочной фермы планируется перерабатывать более 10 000 тонн в год, что позволит экспортировать достаточное количество молочной продукции в соседние страны.
- ✓ Опытный производитель молочной продукции. Сыроваренная компания «Талас Даамы» имеет 19-летнюю историю работы, по производству молочных продуктов и переработке сырого молока. Для переработки сырого молока и производства молочной продукции было приобретено современное оборудование, соответствующее международным стандартам.
- ✓ Качественная и натуральная продукция. Честное отношение к клиентам, работникам и поставщикам молока – неизменные основные ценности предприятия, но важнее всего – качество. Это достигается благодаря высококачественному сырью и профессионализму мастеров, а также благодаря тщательному контролю и наблюдению за процессом производства. Продукция изготавливается исключительно из натурального молока, без растительных примесей, без применения сухого молока.





# КОМАНДА МЕНЕДЖМЕНТА



**Тууганбаев Бактыбек**  
Учредитель и директор

- ✓ Высшее образование
- ✓ Более 19 лет опыта работы в молочном секторе
- ✓ Большой опыт в производстве молочной продукции



# ИСТОРИЧЕСКИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ И ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ КОМПАНИИ

Кол-во производимой продукции, тонн/год	2018 год	2019 год	2020 год
Сыр	374,8	408,1	472,6
Сливочное масло	141,9	147,3	132,5
Творог	0,6	2,4	4,5
<b>Всего</b>	<b>517,3</b>	<b>557,8</b>	<b>609,6</b>

Основные финансовые показатели, долл. США	2018 год	2019 год	2020 год
Выручка от продаж	1 828 373	2 508 254	2 060 748
<b>ЕБИТДА</b>	<b>548 512</b>	<b>752 476</b>	<b>618 224</b>



# КРАТКИЙ ОБЗОР РЫНКА МОЛОЧНОЙ ПРОДУКЦИИ В КЫРГЫЗСТАНЕ

Ежегодное производство молока в Кыргызстане составляет более 1,6 млн тонн. До сих пор более 98% сырого молока для переработки производится на частных подворьях населения, которое реализует сырье либо через мелких оптовиков, либо напрямую через завод.



Поголовье КРС в Кыргызстане насчитывает 1,71 млн голов, большая часть из которых имеет низкую продуктивность 2-4 литра молока в день. Из-за недостаточных объемов промышленной переработки значительная часть продукции на рынке - йогурты, сыры, масло и другие продукты - завозятся из России или Казахстана.

За 2020 год по всему Кыргызстану было произведено 1 млн 668 тыс. тонн сырого молока. Наибольшее количество молока было получено в Чуйской области - 422,9 тыс. тонн, а наименьшее в Талаской области - 75,9 тыс. тонн.

В некоторых странах Евразийского экономического союза наблюдается ситуация, при которой молока вырабатывается меньше, чем потребляется. Например, Россия закрывает свои потребности на 82%. Похожая ситуация в Армении и Казахстане, где потребности в молоке закрыты на 90%. Такие данные приводит Евразийская экономическая комиссия. Но в то же время, объемы производства в Беларуси и Кыргызстане превышают внутренний спрос (в Беларуси - в 2,5 раза, в Кыргызстане в 1,2 раза), что дает этим странам возможность для увеличения поставок молока как в рамках ЕАЭС, так и в третьи страны.



# ПРОГНОЗНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

Кол-во производимой продукции, тонн/год	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год
Сыр	519,8	810,7	921,4	1 023,8	1 023,8
Сливочное масло	145,8	227,4	258,4	287,1	287,1
Творог	4,9	7,8	8,8	9,8	9,8
Всего	670,6	1 045,8	1 188,7	1 320,8	1 320,8

Основные финансовые показатели, долл. США	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год
Выручка от продаж	2 266 822	3 451 872	3 923 483	4 359 425	4 359 425
<b>ЕБИТДА</b>	<b>249 350</b>	<b>690 374</b>	<b>980 871</b>	<b>1 395 016</b>	<b>1 395 016</b>

- ✓ IRR на конец 5 года составит 11,84%
- ✓ Период окупаемости проекта составляет 3.46 лет, дисконтированный период окупаемости составляет 4.36 лет

## ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ И ИСПОЛЬЗОВАНИЕ СРЕДСТВ

Источник финансирования	Сумма, долл. США
Финансовый инвестор	3 165 000
<b>Итого:</b>	<b>3 165 000</b>

Использование средств	Сумма, долл. США
Покупка высокоудойного КРС	1 500 000
Строительство	765 000
Оборудование	570 000
Покупка земельного участка	30 000
Оборотные средства	300 000
<b>Итого:</b>	<b>3 165 000</b>



# ПОТЕНЦИАЛ ЭКСПОРТА СЫРНОЙ ПРОДУКЦИИ

Кыргызстан за 2020 год экспортировал 4 тыс. 727 тонн сыра на сумму в \$9,81 млн и вырос с показателем 2019 года на 64,6%. Основными импортерами сыра кыргызского производства являются Россия, Казахстан и Узбекистан. Экспорт кыргызстанского сыра в Российскую Федерацию в 2020 году составил \$5,4 млн - 2 тыс. 777 тонны. Экспорт в Казахстан в 2020 году составил \$4,39 млн или 1 тыс. 944 тонны, а в Узбекистан - \$11 млн или 6 тонн сыра.

	2016		2017		2018		2019		2020	
	тонн	тыс. \$	тонн	тыс. \$	тонн	тыс. \$	тонн	тыс. \$	тонн	тыс. \$
Россия	1 567	3 718	936	2 697	1 302	3 790	1 951	6 467	1 944	5 408
Казахстан	531	1 272	5 277	13 669	979	2 548	909	2 297	2 777	4 394
Узбекистан	0	0	0	0	5	8	11	19	6	11
<b>Всего</b>	<b>2 098</b>	<b>4 990</b>	<b>6 213</b>	<b>16 367</b>	<b>2 286</b>	<b>6 346</b>	<b>2 871</b>	<b>8 784</b>	<b>4 727</b>	<b>9 813</b>

В 2019 году мировой рынок сыра составил 114,1 млрд долл. США или 26 млн тонн, демонстрируя рост на протяжении последних трех лет после двухлетнего спада. Прогнозируется, что мировой рынок сыра будет расти с ожидаемым среднегодовым темпом роста +0,6% в период с 2019 по 2030 год, что, по прогнозам, приведет к увеличению объема рынка до 27 млн тонн к концу 2030 года.

Крупнейшими импортерами сыра на мировом рынке в 2019 году стали Германия (778 тыс. тонн), Италия (536 тыс. тонн), Великобритания (495 тыс. тонн), Нидерланды (390 тыс. тонн), Франция (377 тыс. тонн), Бельгия (341 тыс. тонн), Испания (310 тыс. тонн), Япония (303 тыс. тонн) и Россия (284 тыс. тонн) составляя 54% от общего объема импорта. США (180 тыс. тонн), Саудовская Аравия (148 тыс. тонн) и Греция (135 тыс. тонн) занимали относительно небольшие доли в общем объеме импорта.

Потенциальными экспортными рынками для кыргызского сыра являются Россия, Украина, Китай, Казахстан. Все указанные страны демонстрируют высокий рост импорта сыра. Средний рост импорта по данным странам с 2016 по 2020 гг. составляет 47%.



# ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ИНВЕСТОРА

ЮРИДИЧЕСКИЙ МЕХАНИЗМ	✓ Индивидуальный предприниматель
ВИД ФИНАНСИРОВАНИЯ	✓ Прямые инвестиции в капитал/ заемные средства
СУММА	✓ 3 165 000 долл. США
СРОК ФИНАНСИРОВАНИЯ	✓ 5-7 лет
КОЛ-ВО ТРАНШЕЙ	✓ Транш №1 - строительство молочной фермы и покупка оборудования
	✓ Транш №2 - покупка высокоудойных коров
ОБЕСПЕЧЕНИЕ	✓ Твердый залог (основные средства)



