



НАЦИОНАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО ИНВЕСТИЦИЯМ ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ
КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ



Организация по безопасности и
сотрудничеству в Европе
Программный офис в Бишкеке

ПРОЕКТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ЦЕХА ПО ПЕРЕРАБОТКЕ СЛИВЫ, ЯБЛОК. ХРАНЕНИЕ СВЕЖИХ ПЕРСИКОВ, ЧЕРЕШНИ, АБРИКОСОВ

МНОГОПРОФИЛЬНЫЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ
КОММЕРЧЕСКИЙ КООПЕРАТИВ
«БАЙ ДЫЙКАН АЛА-БУКА»



КЫРГЫЗСТАН



Наименование предприятия:

МСКК «Бай Дыйкан Ала-Бука»

Краткое описание проекта:

Проект предполагает строительство цеха по переработке сливы и яблок и хранению свежих персиков, черешни, абрикосов и яблок в с. Ызар Ала-Букинского района Джалал-Абадской области. В настоящее время Кооперативом приобретен земельный участок и начато строительство цеха для хранения свежих фруктов, который в дальнейшем будет оборудован климат-системой для охлаждения. Предполагаемый объем хранилища составляет 300 тонн. Для полноценной работы цеха необходимо приобретение сушильных шкафов для сушки сливы и производства чернослива объемом 15 тонн.

Описание инициатора проекта:

Инициатором Проекта выступает Многопрофильный сельскохозяйственный коммерческий кооператив «Бай Дыйкан Ала-Бука», который занимается выращиванием следующих фруктов: яблоки, черешня, персики, абрикосы, слива. Кооператив был создан в 2020 году и на данный момент состоит из 120 членов, которые объединяют более 200 садов. Непосредственно Кооперативом был посажен интенсивный сливовый сад площадью 18 га.

Председатель правления МСКК «Бай Дыйкан Ала-Бука» Азамат Жайлобаев

- Более 5 лет опыта в строительстве
- Более 10 лет опыта в торговле и экспорте сухофруктов
- Действующий член бизнес-ассоциации ЖИА

Стоимость проекта – \$400 000

- Строительство – \$80 000
- Сушильное оборудование – \$255 000
- Внедрение стандартов НАССР – \$10 000
- Посадка интенсивных садов – \$55 000

Сумма инвестиций – \$400 000

Период окупаемости – 2,35 лет

ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Проект предполагает строительство цеха по переработке сливы и яблок и хранению свежих персиков, черешни, абрикосов и яблок, которые выращиваются кооперативом «Бай Дыйкан Ала-Бука», расположенным в с. Ызар Ала-Букинского района Джалал-Абадской области. В настоящее время Кооперативом приобретен земельный участок и начато строительство цеха для хранения свежих фруктов, который в дальнейшем будет оборудован климат-системой для охлаждения. Предполагаемый объем хранилища составляет 300 тонн. Для полноценной работы цеха необходимо:

- ✓ Приобретение сушильных шкафов для сушки сливы и производства чернослива объемом 15 тонн

Прогнозируемый объем переработки составляет 165 – 200 тыс. тонн сливы. Ожидаемый объем сбора других фруктов составляет:

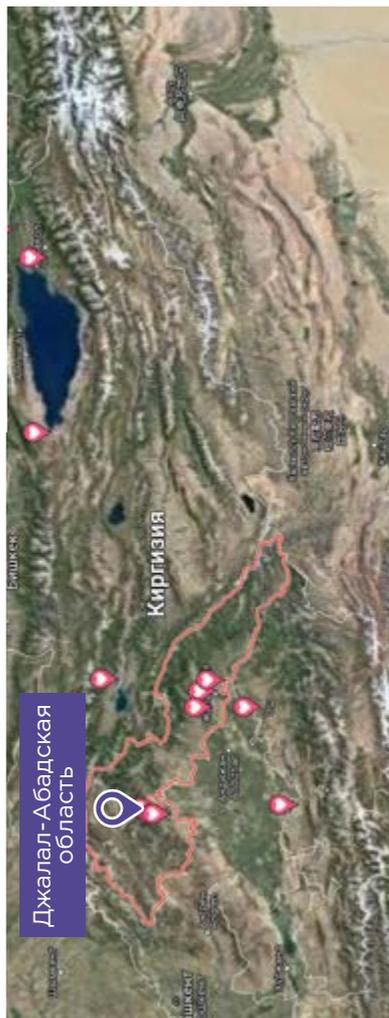
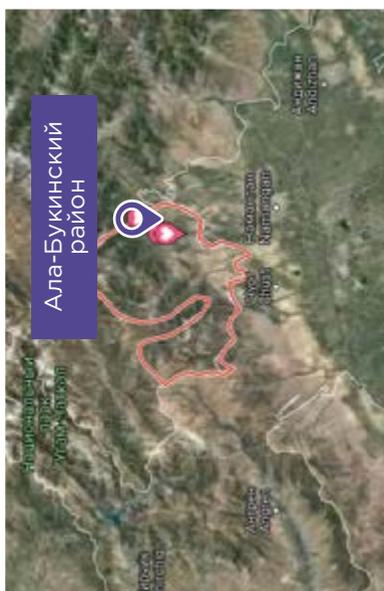
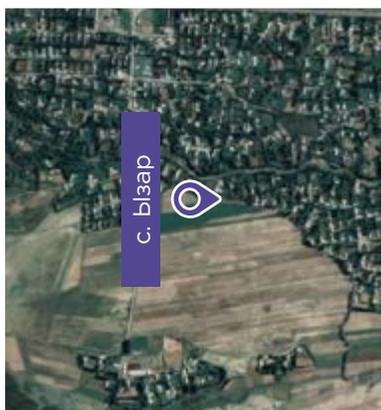
- ✓ Абрикос – 60-70 тыс. тонн
- ✓ Персик – 90-100 тыс. тонн
- ✓ Черешня – 50-60 тыс. тонн
- ✓ Яблоки – 220-250 тыс. тонн

Кооператив успешно экспортирует продукцию в Узбекистан и Таджикистан. В то же время основной целью Кооператива является налаживание экспорта в Россию. Кроме того, Кооператив планирует посадить 20 га интенсивных сливовых садов в 2022 году.



ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ ПРОЕКТА

Кооперативом предполагается установка сушильных шкафов на базе строящегося здания в с. Ызар Ала-Букинского района Джалал-Абадской области.



ОПИСАНИЕ ИНИЦИАТОРА ПРОЕКТА

Инициатором Проекта выступает Многопрофильный сельскохозяйственный коммерческий кооператив «Бай Дыйкан Ала-Бука», который занимается выращиванием следующих фруктов:



Сливы



Абрикосы



Яблоки



Черешня



Персики

Кооператив был создан в 2020 году и на данный момент состоит из 120 членов, которые объединяют более 200 садов. Непосредственно Кооперативом был посажен интенсивный сливовый сад площадью 18 га.

В 2020 году Кооперативом был получен участок площадью 10 соток для строительства цеха по хранению свежих фруктов и переработке яблок и слив.



УСТОЙЧИВЫЕ КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ПРЕДПРИЯТИЯ И ПРОЕКТА

- ✓ **Доступная сырьевая база.** Кооператив объединяет более 200 га садов, которые расположены в Ала-Букинском районе Джалал-Абадской области. Аксыйский, Ала-Букинский и Чаткальский районы Джалал-Абадской области богаты сливой, так как имеют благоприятные климатические условия для выращивания данных плодов. По всем трем районам выращивается более 150 000 тонн сливы, 250 000 тонн яблок, 80 000 тонн абрикосов, 80 000 тонн персиков.
- ✓ **Налаженный сбыт.** Кооператив уже успел наладить торговые отношения с компаниями из Узбекистана и Таджикистана по поставке яблок, сливы и чернослива. Кроме того, Кооператив также прорабатывает вопрос поставки сушеных яблок и чернослива в Россию.
- ✓ **Собственное участие в проекте.** Кооператив входит в проект не только предоставлением сырья, но и имеет собственный земельный участок, на котором уже начато строительство холодильной камеры на 300 тонн. На данный момент строительство завершено на 90%. Вдобавок: Кооператив планирует оснащение помещения климат-системой для контроля необходимой температуры и влажности в камере хранения.
- ✓ **Опыт в переработке.** У некоторых членов Кооператива имеются собственные сушильные шкафы, которые оказывают услуги для членов кооператива по сушке сливы. Кроме того, у членов кооператива также имеются и холодильные камеры для хранения свежей продукции. Вдобавок: председатель правления Кооператива проходил различные семинары и тренинги, а также участвовал в качестве консультанта, ментора и полевого мобилизатора по программам международных организаций.



КОМАНДА МЕНЕДЖМЕНТА



АЗАМАТ ЖАЙЛОБАЕВ
Председатель правления

- ✓ Высшее образование. Ошский Государственный юридический институт по специальности «юриспруденция»
- ✓ Участие в качестве ментора и полевого мобилизатора в сельскохозяйственных программах GIZ, UNICEF
- ✓ Квалификация в выращивании рассады и овощных культур в теплицах
- ✓ Прохождение курса по ISO 22000:2005
- ✓ Участие в бизнес-акселераторе John Galt

ИСТОРИЧЕСКИЕ ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ КОМПАНИИ

Ключевые показатели деятельности	2017	2018
Слива	150 000	165 000
Абрикос	40 000	50 000
Персик	80 000	85 000
Черешня	30 000	40 000
Яблоко	200 000	220 000

Исторические финансовые показатели, долл. США	2019	2020
Выручка	160 933	253 235



ПРОГНОЗНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

Прогнозные показатели продаж в натуральном выражении, тонн	2022	2023	2024	2025	2026
Слива	85 000	100 000	110 000	110 000	110 000
Абрикос	60 000	70 000	80 000	80 000	80 000
Персик	90 000	100 000	110 000	110 000	110 000
Черешня	50 000	60 000	70 000	70 000	70 000
Яблоко	110 000	125 000	135 000	135 000	135 000
Чернослив	28 333	33 333	36 667	36 667	36 667
Сушеные яблоки	36 667	41 667	45 000	45 000	45 000

Основные финансовые показатели, долл. США	Год 1	Год 2	Год 3	Год 4	Год 5
Выручка от продаж	337 157	390 098	432 255	432 255	432 255
EBITDA	141 559	163 676	181 853	181 853	181 853

- ✓ IRR на конец пятого года составляет 30,14 %
- ✓ Период окупаемости проекта составляет 2,35 лет, дисконтированный период окупаемости составляет 2,97 лет

ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ И ИСПОЛЬЗОВАНИЕ СРЕДСТВ

Источник финансирования	Сумма, долл. США
Инициатор Проекта	145 000
Финансовый инвестор	255 000
Итого:	400 000

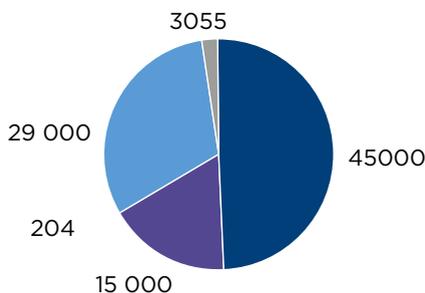
Использование средств	Сумма, долл. США
Строительство холодильной камеры	80 000
Сушильное оборудование	255 000
Внедрение стандартов HACCP	10 000
Посадка интенсивных сливовых садов	55 000
Итого:	400 000

КРАТКИЙ ОБЗОР ФРУКТОВ И ОРЕХОВ В КЫРГЫЗСТАНЕ

Фрукты и орехи в Кыргызстане можно разделить на два вида:

- ✓ Дикорастущие насаждения. К ним в первую очередь относятся сады дикого грецкого ореха, диких яблок, диких фисташек и миндаля. Данная продукция растет в естественной среде обитания без никакого воздействия со стороны человека. В связи с этим дикие плоды и орехи являются органически чистыми. Данная продукция не имеет товарного вида и уступает неорганическим конкурентам. В то же время основным преимуществом выступают высокие полезные свойства и вкусовые качества диких плодов и орехов.

Лесные насаждения основных видов фруктов и орехов по Кыргызстану, га



■ Грецкий орех ■ Яблоня ■ Слива ■ Фисташки ■ Миндаль дикий

- ✓ Искусственно выращенные сады – это сады, возделываемые фермерами. Основными плодовыми, которые в наибольшем количестве выращиваются в Кыргызстане, являются фрукты и орехи ниже:

Наименовани	Площадь, га	Урожайность, тонн/га	Объем, тонн
Яблоки	29 058	5,42	142 583
Абрикосы	12 898	5,3	69 263
Слива	2 371	4,7	9 879
Грецкий орех	830	2,5	2 071
Фисташки	3	3	9

ПОТЕНЦИАЛ ЭКСПОРТА СВЕЖИХ И СУХИХ ФРУКТОВ

Согласно данным Продовольственной и сельскохозяйственной организации ООН экспорт сухофруктов и орехов имеет положительную динамику практически по всем позициям:

Экспорт сухофруктов и орехов из Кыргызстана, тонн	2015	2016	2017	2018	2019
Чернослив	216	111	144	620	544
Курага	317	269	3290	4124	8602
Другие сухофрукты	1642	4300	5823	7344	6261

Как видно из таблицы, значительно растут объемы экспорта кураги, в то время как динамика экспорта чернослива имеет положительную динамику, но с меньшими темпами роста.

Также внушительный рост экспорта показывает грецкий орех, который известен на весь мир.

Наибольшая часть экспорта направляется в Россию, так как, находясь внутри ЕАЭС, Кыргызстану проще всего экспортировать свою продукцию в страны союза.

В то же время сухофрукты также пользуются большим спросом в странах Евросоюза.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ИНВЕСТОРА

ЮРИДИЧЕСКИЙ МЕХАНИЗМ	✓ Общество с ограниченной ответственностью
ВИД ФИНАНСИРОВАНИЯ	✓ Прямые инвестиции в капитал
СРОК ФИНАНСИРОВАНИЯ	✓ 5-7 лет
СУММА	✓ 5 500 000 долл. США
КОЛ-ВО ТРАНШЕЙ	✓ Транш №1 – закуп оборудования
ОБЕСПЕЧЕНИЕ	✓ 100% доли Компании





