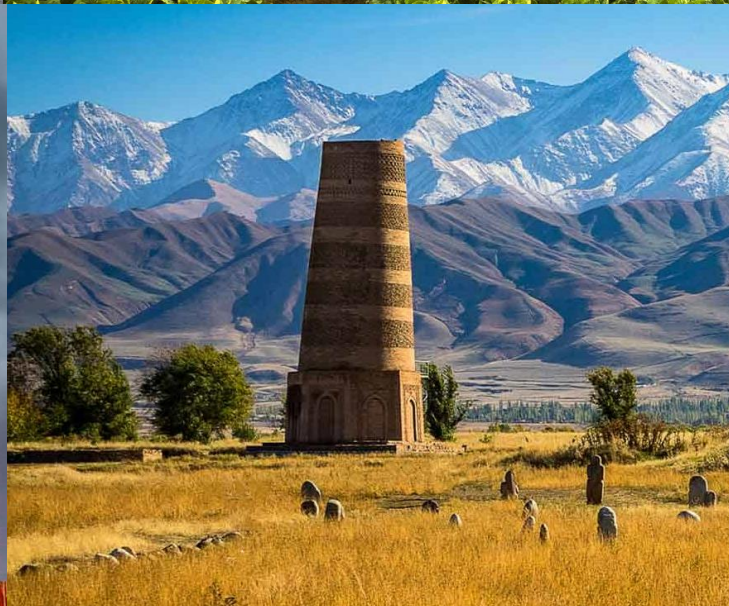
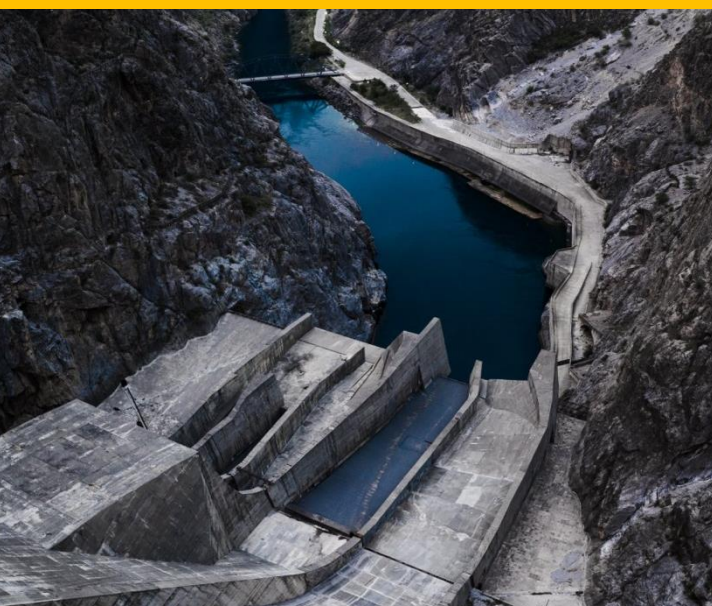




МИНИСТЕРСТВО ИНВЕСТИЦИЙ
КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ



An aerial photograph of a massive concrete dam and reservoir situated in a deep, rugged mountain valley. The reservoir's water is a striking turquoise color. The dam structure is composed of several large, rectangular concrete blocks. The surrounding mountains are steep and rocky, with some sparse vegetation. A road or path is visible along the edge of the reservoir. The sky is overcast with grey clouds.

ЭНЕРГЕТИКА

СТРОИТЕЛЬСТВО КАМБАРАТИНСКОЙ ГЭС

Ключевые факты

Описание проекта: Строительство Камбаратинской ГЭС. Створ плотины Камбаратинской ГЭС-1 расположен на р. Нарын в V-образном каньоне, на 14 км выше Камбаратинской ГЭС-2

Инициатор: Кыргызская Республика

Ключевые факты

Местоположение: Джалал-Абадская область

Стоимость проекта: 2 млрд. 869 млн. долларов США

Окупаемость проекта: 10 лет

Разработано технико-экономическое обоснование (Корпорацией «SNC Lavalin International Inc.»)

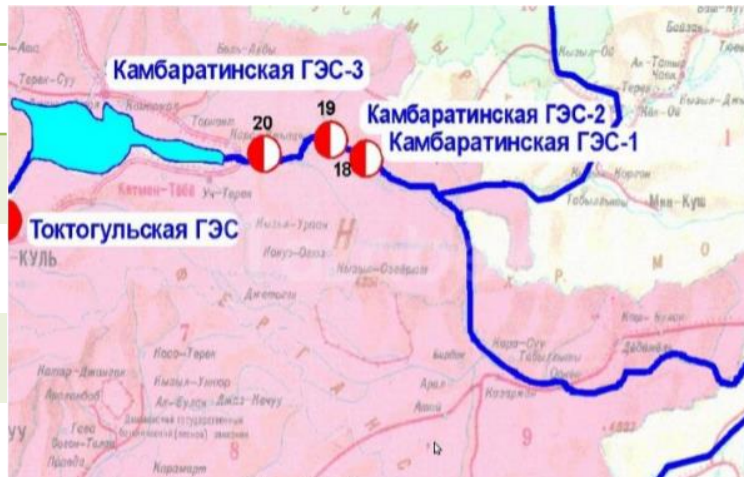
Инфраструктура строительства:

Существует производственная инфраструктура, которая использовалась при строительстве Камбаратинской ГЭС-2

Имеются достаточные запасы карьеров строительных материалов для возведения плотины Камбаратинской ГЭС-1

Непосредственная близость автомобильной дороги республиканского значения и линии электропередач 500 кВ соединяющей север и юг страны

Нормальный подпорный уровень, НПУ, м	1 198
Установленная мощность, МВт	1860
Выработка электроэнергии, млн. кВтч	5 640
Объем водохранилища млн.м ³	2 730
Тип ГЭС	приплотинная



- Станет самой мощной ГЭС и крупнейшей плотиной высотой 265 м в Центральной Азии
- Выделены земельные участки площадью **6318,8 га**
- Ключевая ГЭС для полноценной реализации проекта **CASA-1000**
- Срок строительства **8 лет**

СУУСАМЫР-КОКОМЕРЕНСКИЙ КАСКАД ГЭС

Краткая информация

Финансирование проекта в целях строительства 3-х ГЭС суммарной установленной мощностью 1305 МВт со среднегодовой выработкой 3317 млн кВтч, в т.ч.:

Каракольская -33 МВт
Кокомеренская 1 -360 МВт
Кокомеренская 2 - 912 МВт

Общая стоимость проекта

Ориентировочно 3,34 млрд долл. США

Отнесение объекта к территории

Жайыльский район Чуйской области и Токтогульский район Джалал-Абадской области.

Место расположения и регистрации объекта инвестирования

Кыргызская Республика
Суусамыр-Кокомеренский каскад ГЭС (далее - СКК) расположен на р.Кокомерен, являющаяся притоком р.Нарын. Площадь водосбора 10400 кв.км, длина – 199 км. Средняя высота бассейна - 2737 м. Наибольшая среднемесячная температура 39° Цельсия в районе с.Чаек, наименьшая температура- минус 37° Цельсия.

Цель проекта

Увеличение энерго мощностей страны и выработка электроэнергии для покрытия роста нагрузок в энергосистеме.

Конечные результаты реализации проекта

Объем энергии вырабатываемый за среднесрочный период составит со среднегодовой выработкой 3317 млн кВтч.

Влияние проекта на экологию

Проект строительства не оказывает негативных воздействий на окружающую среду.

Источники погашения долга

Средства от продажи электроэнергии.

Планы по реализации готовой продукции

Производство и продажа электроэнергии на внутреннем и внешнем рынке.



СТРОИТЕЛЬСТВО КАЗАРМАНСКОГО КАСКАДА ГЭС

Ключевые факты

Описание проекта: Строительство Казарманского каскада ГЭС. Каскад расположен на участке р. Нарын между притоками р.Алабуга и р.Кокомерен.

Инициатор: Кыргызская Республика

Ключевые факты

Местоположение: Джалал-Абадская область.

Стоимость проекта: 2 млрд. долларов США

Срок строительства: 7 лет

Инфраструктура строительства:

- Имеющаяся автомобильная дорога республиканского значения протяженностью 155 км обеспечивает выход из Нарынской зоны к городам Ош и Джалал-Абад.
- В данной местности начато строительство альтернативной автодороги Север-Юг.
- Осадки – 303 мм в год.
- Рельеф – горный.
- Сейсмическая активность – 9 баллов.

	Алабугинская ГЭС	Карабулунская ГЭС-1	Карабулунская ГЭС-2	Тогуз-Тороуская ГЭС
Нормальный подпорный уровень, НПУ, м	1 570	1 370	1 370	1 327
Установленная мощность, МВ	600	149	163	248
Выработка электроэнергии, млн. кВтч	2 358,3	536	852	915,3
Объем водохранилища млн.м ³	2 835,5	110	110	168,5
Тип ГЭС	приплотинная	приплотинная	деривационная	приплотинная

Итого по каскаду:

Установленная мощность - **1 160 МВ**

Выработка электроэнергии - **4 661,6 млн. кВтч**

САРЫ-ДЖАЗСКИЙ КАСКАД ГЭС

Краткая информация:

Финансирование проекта в целях строительства 6-ти ГЭС суммарной установленной мощностью 1100 МВт со среднегодовой выработкой 4764 млн кВтч, в т.ч.:

Куйлюкская	170 МВт
Инылчекская 1	60 МВт
Каинды-Инылчекская	20 МВт
Акшийракская	350 МВт
Кокшаальская	250 МВт
Куюкапская	250 МВт

Ключевые факты проекта:

Стоимость проекта

Ориентировочно 2,5-3 млрд долл. США

Местоположение: Кыргызская Республика
Иссык-Кульская область, Ак-Суйский район.
Река Сары-Джаз берет начало от ледника Семенова и протекает восточнее озера Иссык-Куль в направлении с севера на юг. Климат в урочище Сары-Джаз суровый, резко континентальный с холодными зимами и непродолжительным летом. Средняя температура самого холодного месяца года - января составляет 19-20° мороза, самого теплого - июля равняется 10° тепла.

Цель проекта

Увеличение энерго мощностей страны и выработка электроэнергии для покрытия роста нагрузок в энергосистеме.

Конечные результаты реализации проекта

Объем энергии вырабатываемый за среднесезонный период составит со среднегодовой выработкой 4764 млн кВтч.

Влияние проекта на экологию

Проект строительства не оказывает негативных воздействий на окружающую среду.



ЧАТКАЛЬСКИЙ КАСКАД ГЭС

Краткая информация:

Финансирование проекта в целях строительства 2-х ГЭС суммарной установленной мощностью 1800 МВт со среднегодовой выработкой 2650 млн.кВтч, в т.ч.:

Баркрауская – 700 МВт;

Нижнечаткальская – 1100 МВт.

Местоположение:

Кыргызская Республика
Джалал-Абадская область, Чаткальский район на реке Чаткал.

Стоимость проекта: 1,37 млрд.долл.США

Цели проекта

Реализация проекта позволит увеличить мощность и выработку электроэнергии для покрытия роста нагрузок в энергосистеме.

Конечные результаты реализации проекта

Объем вырабатываемый энергии составит со среднегодовой выработкой 2650 млн.кВтч.

Прогнозные финансово-экономические показатели проекта

Прогнозные данные будут определяться после уточнения условий финансирования проекта. Данный проект не оказывает негативных воздействий на окружающую среду.

Производство и продажа электроэнергии на внутреннем и внешнем рынке.



АЛА-БУКИНСКИЙ КАСКАД ГЭС

Краткая информация:

Финансирование проекта в целях строительства 4-х ГЭС суммарной установленной мощностью 414 МВт со среднегодовой выработкой 1,711 млн.кВтч, в т.ч.:

Арпанская -1- 136 МВт

Арпанская -2- 58 МВт

Макмальская - 112 МВт

Сазская - 108 МВт

Ключевые факты проекта:

Местоположение: Кыргызская Республика
Нарынская область, Ак-Талинский район на
в р.Ала-Буга.

Общая стоимость проекта

3,03 млрд.долл.США

Цели проекта

Реализация позволит увеличить мощность и выработку электроэнергии для покрытия роста нагрузок в энергосистеме.

Конечные результаты реализации проекта

Объем энергии вырабатываемый за среднемноголетний период составит со среднегодовой выработкой 1,711 млн.кВтч. Проект не оказывает негативных воздействий на окружающую среду.

Прогнозные финансово-экономические показатели проекта

Прогнозные данные будут определяться после уточнения условий финансирования проекта.

Проект не оказывает негативных воздействий на окружающую среду.

Производство и продажа электроэнергии на внутреннем и внешнем рынке.



АТ - БАШИНСКИЙ КАСКАД ГЭС

Краткая информация:

Финансирование проекта в целях строительства 5-ти ГЭС суммарной установленной мощностью 132,2 МВт со среднегодовой выработкой 753 млн.кВтч, в т.ч.:

Талдысуйская 1 - 20,0 МВт;

Талдысуйская 2 - 26,7 МВт;

Ойтерскенская 1 - 28,5 МВт;

Ойтерскенская 2 - 17,0 МВт;

Акджарская - 40,0 МВт.

Ключевые факты проекта:

Местоположение: Кыргызская Республика Нарынская область, Ат-Башинский район в районе реки Ат-Башы.

Стоимость проекта 1,61 млрд.долл.США

Цели проекта

Реализация позволит увеличить мощность и выработку электроэнергии для покрытия роста нагрузок в энергосистеме региона.

Конечные результаты реализации проекта

Объем энергии вырабатываемый двумя агрегатами за среднемноголетний период составит со среднегодовой выработкой 753 млн.кВтч.

Прогнозные финансово- экономические показатели проекта

Прогнозные данные будут определяться после уточнения условий финансирования проекта.

Проект не оказывает негативных воздействий на окружающую среду.



КУЛАНАКСКИЙ КАСКАД ГЭС

Краткая информация:

Инвестиционный проект предусматривает строительство 5-ти ГЭС с суммарной установленной мощностью 439 МВт со среднегодовой выработкой 2667,8 млн.кВтч:

Ат-Башинская - 135 МВт;

Учкунская - 88 МВт;

Акталинская - 38 МВт ;

Джиланарыкская-1 – 80 МВт;

Джиланарыкская-2 – 98 МВт

Ключевые факты проекта:

Стоимость проекта: 2,78 млрд.долл.США

Местоположение: Кыргызская Республика, Нарынская область, Ат-Башинский район, между слиянием рек Ат-Баши и Ала-Буга.

Цели проекта

Реализация позволит увеличить мощность и выработку электроэнергии для покрытия роста нагрузок в энергосистеме.

Конечные результаты реализации проекта

Среднегодовая выработка электроэнергии составляет 2667,8 млн.кВтч

Прогнозные финансово-экономические показатели проекта

Прогнозные данные будут определяться после уточнения условий финансирования проекта.

Влияние проекта на экологию

Проект не оказывает негативных воздействий на окружающую среду.



ПАПАНСКАЯ ГЭС

Краткая информация:

Проектом предусматривается строительство малой ГЭС мощностью 20 МВт, мощность агрегата по 10 МВт.

Ключевые факты проекта:

Согласно предТЭО проекта, разработанного «MERCADOS-ENERGY MARKETS INTERNATIONAL» (ИСПАНИЯ)

Стоимость проекта составляет 28 млн. долларов США

Местоположение: Кыргызская Республика, Ошская область, Кара-Суйский район, на Папанском водохранилище, на реке Ак-Буура.

Цели проекта:

Реализация позволит увеличить мощность и выработку электроэнергии для покрытия роста потребления электроэнергии.

Выработка электроэнергии

Объем энергии вырабатываемый двумя агрегатами за среднемноголетний период составит со среднегодовой выработкой 106 млн.кВтч.

Срок строительства составит 3 года.

Емкость водохранилища

260 млн.м³

Максимальный объем расхода воды

345 м³/с

Минимальный объем расхода воды

2,4 м³/с

Расчетный расход воды на ГЭС

45 м³/с

Напоры:

Максимальный 80 м

Минимальный 40 м

Расчетный 77м

Проект не оказывает негативных воздействий на окружающую среду.



СТРОИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ МГЭС

Описание проекта: Проектом предусматривается строительство Малой ГЭС мощностью 21 МВт, мощность агрегата по 10 МВт

Инициатор: Кыргызская Республика

Ключевые факты

Местоположение: Таласская область

Стоимость проекта: 23 млн. долларов США

Окупаемость проекта: 10 лет

Ключевые показатели

Выработка	91,4 млн. кВт.ч
Гидрогенераторы по	10 МВт
Срок окупаемости, лет	10
Установленная мощность	21 МВт

Содействие в осуществлении экспорта электроэнергии в рамках проекта «CASA-1000» (согласно правилам открытого доступа третьим лицам).



Цели проекта

Реализация позволит увеличить мощность и выработку электроэнергии для покрытия роста потребления электроэнергии.

Объем энергии вырабатываемый двумя агрегатами за среднемноголетний период составит со среднегодовой выработкой 91 млн.кВтч.

Запрашиваемый график (сроки)

Срок строительства составит 3 года

Емкость водохранилища 50 млн.м³

Максимальный объем расхода воды 225 м³/с

Минимальный объем расхода воды 8,3 м³/с

Расчетный расход воды на ГЭС

59 м³/с

Напоры:

Максимальный 66 м

Минимальный 13 м

Расчетный 41 м

Проект не оказывает негативных воздействий на окружающую среду.

МОДЕРНИЗАЦИЯ ЛЕБЕДИНОВСКОЙ ГЭС

1. Краткая информация:

Лебединская ГЭС расположена в Чуйской области, Аламудунском р-не, с.Лебединовка.

Гидроагрегат №2 -1926 года выпуска, производства фирмы «ASEA» (Швеция), смонтирован на Лебединской ГЭС в 1943 году. Гидроагрегат №2 находился на консервации в связи с поломкой вала с января 2009 года по август 2014 года (по оперативным данным 7 января 2009 года отмечено резкое увеличение температуры подшипников и повышенная вибрация, при осмотре выявлено разрушение промежуточного вала). На данный момент гидроагрегат №2 используется с мощностью не больше 2МВт, при установленной мощности 3,6МВт, после реконструкции планируется увеличить мощность до 4,5МВт.

2. **Инициатор:** ОАО «Чакан ГЭС»

3. Ключевые факты проекта:

На данный момент имеется индикативное предложение от компании «MAVEL», которое провело предварительное обследование станции. ПредТЭО подготовлено корейской инжиниринговой компанией «YOOSHIN».

4. **Стоимость проекта:** 2,5 млн. долл США.

5. **Окупаемость проекта:** Среднегодовая дополнительная выручка от реконструкции ЛГЭС 29 млн.сом.

6. Имеющиеся активы

В зависимости от условий инвестора компания имеет возможность софинансировать часть первоначальных вложений до 15%, Модернизация действующей станции.

7. Рынки сбыта продукции (маркетинговый план)

ОАО «Северэлектро», внутренние потребители.

Показатели эффективности инвестиций

Чистый дисконтированный доход (NPV), тыс.долл.	950
Внутренняя норма доходности (IRR), %	8,6%
Индекс доходности (PI), ед	1,39
Дисконтированный период окупаемости (DPB), год.	8,06
Средняя рентабельность инвестиций, %	55,2
Срок окупаемости, лет	10



ОРТО-ТОКОЙСКАЯ ГЭС

Краткая информация:

Проектом предусматривается строительство Малой ГЭС мощностью 20 МВт, 2 агрегата по 10 МВт.

Ключевые факты проекта:

Согласно предТЭО проекта, разработанного «MERCADOS -ENERGY MARKETS INTERNATIONAL» (ИСПАНИЯ) стоимость проекта составляет 23 млн. долларов США).

Местоположение: Кыргызская Республика, Ыссык-Кульская область, на Орто-Токойском водохранилище, на реке Чу.

Цели проекта:

Реализация позволит увеличить мощность и выработку электроэнергии для покрытия роста потребления электроэнергии.

Выработка электроэнергии

Объем энергии вырабатываемый двумя агрегатами за среднесрочный период составит со среднегодовой выработкой 100 млн.кВтч.

Срок строительства составит 3 года.

Проект строительства не оказывает негативных воздействий на окружающую среду

Емкость водохранилища

470 млн.м³

Максимальный объем расхода воды

400 м³/с

Минимальный объем расхода воды

27 м³/с

Расчетный расход воды на ГЭС

60 м³/с

Напоры:

Максимальный 45 м

Минимальный 22,5 м

Расчетный 38 м



СТРОИТЕЛЬСТВО КАСКАДА МАЛЫХ ГИДРОЭЛЕКТРОСТАНЦИЙ НА РЕКЕ ИССЫК-АТА

1. Краткая информация:

МГЭС расположены вдоль реки Иссык-Ата на территории Иссык-Атинского района Чуйской области Кыргызстана. Площадки МГЭС в месте расположения обеспечены автомобильной асфальтированной дорогой, приближены к территориальной подстанции 110 кВ, площадь размещения 9 МГЭС – 5,0 га. Получены акты отвода земли и все необходимые разрешения на строительство.

2. **Инициатор:** ОсОО «Керамика»

3. Ключевые факты проекта:

Общая установленная мощность каскада МГЭС составит 25,6 МВт, а годовая выработка электроэнергии для продажи – 150,5млн.кВт-ч.

3. **Стоимость проекта:** 29,5 млн. долларов США.

4. **Рынки сбыта продукции (маркетинговый план):** Производства и продажа на внутренний рынок.

5. **Имеющиеся активы:** земля – 5 га.

Показатели эффективности инвестиций

Период расчета (горизонт планирования), год.	12
Чистый дисконтированный доход (NPV), млн.евро	46,8
Внутренняя норма доходности (IRR), %	22,7%
Дисконтированный период окупаемости (DPB), год.	8,5



СТРОИТЕЛЬСТВО ДВУХ МАЛЫХ ГЭС АЛАМЕДИН

1. Краткая информация:

Река Аламедин протекает в Аламединском районе Чуйской области. Она берет свое начало на северном склоне Кыргызского хребта, на высотных отметках около 4000 м над уровнем моря. Питание реки – ледниково - снежное. Водозабор из реки Аламедин в напорные трубопроводы малых ГЭС “Аламедин” осуществляется на высотной отметке 1420 м и 1280 м. Сами малые ГЭС, по уровню, размещаются на 120 м ниже (для каждой станции). Тем самым для станции создается напор в 120 м, что обеспечивает электрическую мощность в размере 2400 кВт. Расход воды для работы станции составляет 2,0 м³/сек.

2. Инициатор:

Министерство энергетики и промышленности Кыргызской Республики

3. Ключевые факты проекта:

Строительство проходит в двух этапах:

1 этап - строительство гидротехнических сооружений, зданий ГЭС и монтаж первых двух агрегатов мощностью по 1200 кВт на каждой станции со среднегодовой выработкой 20 млн. кВтч электроэнергии; затраты на проведение этих работ составят 2,6 млн.долл.США;

2 этап - монтаж следующих двух агрегатов мощностью по 1200 кВт со среднегодовой выработкой 20 млн. кВтч электроэнергии; затраты на осуществление второго этапа составят 1,6 млн. долл. США (в состав затрат входит только стоимость оборудования и строительно - монтажные работы на агрегаты).

4. Стоимость проекта: 4,2 млн. долл. США.

1. Рынки сбыта продукции (маркетинговый план)

Производство и продажа на внутренний рынок и местное население.

2. **Срок реализации проекта:** Срок окупаемости затрат на двух ГЭС мощностью 4800 кВт и среднегодовой выработкой 40 млн. кВтч электроэнергии (расчет выработки электроэнергии: продолжительность эксплуатации станции в год - 24 часа x 340 дней = 8160 часов; выработка электроэнергии - 4800 кВт x 8160 часов = 40000000 кВтч) при средне -отпускной цене на электроэнергию 2,2 цента США за 1 кВтч (с учетом платы за потребленную мощность) составит 6 лет:

1) реализация электроэнергии за год - 40000000 кВтч x 0,022 долл. США/ за 1 кВтч = 880000 долл. США за 1 год;

2) реализация электроэнергии за 6 лет - 880000 долл. x 6 лет = 5280000 долл. США.



СТРОИТЕЛЬСТВО МАЛОЙ ГИДРОЭЛЕКТРОСТАНЦИИ ШАМСИ

Описание проекта

Проектом планируется строительство малой ГЭС Шамси мощностью 10 мВт.

Поскольку данная ГЭС находится на бытовом стоке, объем производимой энергии на ГЭС Шамси зависит от изменения расхода воды в реке в течение года.

№	Название	Сумма, тыс. долл. США
1.	Строительные работы	
1.1	Водоподъемная плотина и водозаборное сооружение	1,346
1.2	Напорные трубопровод	1,896
1.3	Нижняя часть сооружения электростанции	620
1.4	Верхняя часть сооружения электростанции	178
1.5	Другие работы	1926
2.	Электромеханические работы	
2.1	Гидротехнические работы	5,750
2.2	Электромеханические работы	6,500
2.3	Подключение к энергосети	200
2.4	Другие расходы	1743
ИТОГО		20 132

Стратегия строительства ГЭС

Цели Программы развития малых ГЭС в Кыргызской Республике направлены на развитие малых ГЭС для достижения лучшего баланса между производством и потреблением электроэнергии, а также снижения потерь электроэнергии.

Преимущества малых ГЭС

Строительство больших ГЭС требует огромных единовременных затрат и инвестиций. Кроме того, это направление ограничено недостатком мощных рек с большими расходами воды, а также экологическими соображениями.

Оптимальным для Кыргызстана является широкое использование гидропотенциала малых рек, а также существующих водохранилищ и ирригационных плотин для выработки электроэнергии на мини ГЭС небольшой мощности.

Сумма инвестиций

Сумма запрашиваемых инвестиций составляет 20 132 тыс. долл. США





СТРОИТЕЛЬСТВО КАРАКУЛЬСКОЙ МАЛОЙ ГЭС

1. Краткая информация:

Проект предполагает строительство малой ГЭС мощностью 18 МВт на реке Кара-Суу, в западной части города Каракуль, Джалал-Абадской области, в районе бывшего бетонного завода. Данный проект является одним из первых проектов строительства малых ГЭС в Кыргызской Республике с момента обретения независимости.

2. Инициатор: ОАО «Чакан ГЭС»

3. Ключевые факты проекта:

В результате, расчетный ежегодный объем выработки электроэнергии составляет 110 млн.кВтч в год, при этом работа одного агрегата будет обеспечивать условно 78 млн. кВтч в год, работа второго агрегата дополнительно 32 млн. кВтч в год.

Разработано задание на технический проект, изготовление гидротурбинной установки (ОАО «Гидропроект», Республика Узбекистан)

4. Стоимость проекта:

25 млн.долларов США

- Объем собственного вклада 500 тыс. долл. США.
- Потребность в инвестициях 24 500 000 долл. США.

5. Имеющиеся активы:

Имеется Государственный акт о праве частной собственности на земельный участок 8,5 га; разработана проектная документация на строительство ГЭС; подведены линии электропередач, проведена подготовка строительных работ объекта.

6. Рынки сбыта продукции (маркетинговый план):

Главными потребителями являются компании и хозяйствующие субъекты Чуйской области КР и южных регионов Казахстана. Строительство же малых ГЭС даст возможность выработки электроэнергии в общую энергосистему страны, что позволит покрыть спрос на внутреннем и внешнем рынках.

7. Срок реализации проекта: 2 - 2,5 года.

8. Срок окупаемости проекта: до 8 лет.



СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

СТРОИТЕЛЬСТВО ИНДУСТРИАЛЬНОГО ТОРГОВО-ЛОГИСТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА

Описание проекта: создание индустриально-торгово-логистического комплекса (ИТЛК) на территории свободной экономической зоны в Нарынской области.

Инициатор: СЭЗ «Нарын»

Ключевые факты

- **Местоположение:** Нарынская область
- **Стоимость проекта:** 276 млн. долларов США
- **Окупаемость проекта:** 15 лет 6 мес.

Нарынская область имеет весьма выгодное географическое расположение, магистраль Бишкек-Нарын-Торугарт-Кашгар проезжает через нее и соединяет магистрали стран ТРАСЕКА и трассу ведущую через КНР, Индию, Пакистан (Каракорумское шоссе) к морским портам Пакистана, Индии, Ирана.



Логистическая Зона

- Зона таможенного контроля;
- Терминальная зона;
- Складская зона;
- Административная зона.

Торговая зона

- Центр оптово-розничной торговли;
- Пункты общественного питания;
- Санитарно-карантинный пункт;
- Автоматизированные складские помещения для хранения товаров;
- Центры сертификации;
- Транспортные и брокерские фирмы;
- Страховые компании;
- Туристические фирмы.

ПРИОРИТЕТНЫЕ ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРОМЫШЛЕННОЙ ЗОНЫ



Показатели эффективности инвестиций

Внутренняя норма доходности (IRR), %	8%
Индекс доходности (PI), %	42
Средняя рентабельность инвестиций, %	29,8
Срок окупаемости, лет	15,6

СТРОИТЕЛЬСТВО ИНДУСТРИАЛЬНОГО ТОРГОВО-ЛОГИСТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА



Описание проекта: Планируется, что в логистическом центре будет вестись заготовка, хранение и продажа свежих яблок и чернослива, а также переработка – сушка второго сорта продукции на компотную смесь.

Ключевые факты

- **Местоположение:** Таласская область, Кара-Бууринский район
- **Производительная мощность:** 440 тн/год
- **Стоимость проекта:** 817 703 долл. США

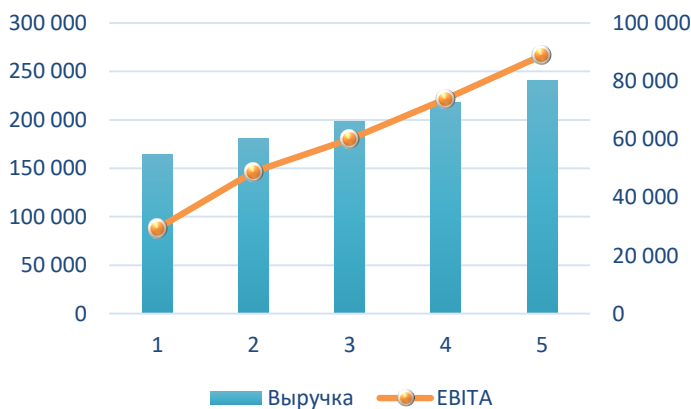
Для реализации проекта имеются собственные производственное, складское и административное помещения (1000+150 кв.м) и прилегающий земельный участок (2,5 га).

Также имеется земельный участок с/х назначения 1,28 га +7,0 га.

На территории имеется:

- ✓ Недостроенное административное здание (требуется приподнять его и накрыть крышу);
- ✓ Все коммуникации и канализация;
- ✓ Прилегающая территория 2,5 га;
- ✓ Склад, который требуется также накрыть;
- ✓ Имеется свой трансформатор;
- ✓ Имеется своя артезианская скважина.

Прибыльность проекта



Почти 90% продукции логистического центра – ориентированы на экспорт. И только 10 % будут реализовываться на местном рынке.



Показатели эффективности инвестиций

Стоимость проекта, долл	817 703
Собственный вклад, долл	586 164
Срок окупаемости, лет	4,69

СТРОИТЕЛЬСТВО ЛОГИСТИЧЕСКОГО ЦЕНТРА – ОВОЩЕХРАНИЛИЩА

Описание проекта: Строительство и организация логистического овощного комплекса по долгосрочному хранению овощей и дальнейшей реализации

Ключевые факты

- **Местоположение:** Таласская область, Манасский район
- **Производительная мощность:** 10 000 тонн единовременного хранения
- **Стоимость проекта:** 3,3 млн. долл. США

В районе Манас, Таласской области, созданы все условия для успешного выращивания овощей:

- климатические (погода),
- природные (почва),
- наличие водных ресурсов,
- демографические (кадры).

В частности, село Кызыл-Жылдыз вышеуказанного района имеет огромный потенциал по выращиванию и реализации овощей как для всего Кыргызстана, так и для экспорта в зарубежные рынки, таких как Казахстан и Россия.

Однако, отсутствие специализированных овощехранилищ не позволяет реализовать данный потенциал.

Данный логистический центр предполагается построить на участке **земли общей площадью 3.5 га**, который находится в селе Кызыл-Жылдыз, Манасского района, Таласской области

Технология хранения овощей

Планируется контейнерная технология хранения овощей с отдельными камерами для каждого вида овощей. Этот метод является разновидностью тарного хранения и обладает всеми его преимуществами: уборка овощей и плодов в контейнеры с хранением без перегрузки способствует повышению выхода стандартной продукции, сокращению потерь.

Показатели эффективности инвестиций

Чистый дисконтированный доход (NPV), долл.	963 541 941
Внутренняя норма доходности (IRR), %	114,0
Индекс доходности (PI), ед	1,90
Дисконтированный период окупаемости (DPB), мес.	20
Модифицированная IRR (MIRR)	43,4
Ставка дисконтирования, %	10



ПЕРЕРАБОТКА ПТИЧЬЕГО ПОМЕТА В КОРМОВУЮ БИОМАССУ И ОРГАНИЧЕСКОЕ УДОБРЕНИЕ (ЗООГУМУС)

Описание проекта: организации безотходной переработки биологических отходов птицефабрик, животноводческих комплексов, цехов по убою животных и птицы, фермерских хозяйств, пищевых производств в органическое удобрение (зоогумус)
Инициатор: ОсОО «Ак-Куу»

Ключевые факты

- **Местоположение:** Чуйская область, Сокулукский район
- **Стоимость проекта:** 2,6 млн. долл. США
- **Окупаемость проекта:** 2 года 7 мес.
- **Действующее производство**

Проектом предусмотрены следующие этапы по переработке птичьего помета в органическое удобрение **зоогумус**, высокопротеиновую **биомассу** для производства кормов для рыб и изготовление **кормов для рыб**.

ИНСЕКТАРИЙ

Помещение инсектария состоит из 9 блоков, общей площадью **1900 кв.м.** Данный этап предназначен для содержания колонии мух для получения личинок, предназначенных для дальнейшего производства. При этом постоянно функционируют 7 блоков, а оставшиеся два блока находятся в санитарной обработке и профилактике, для дальнейшей замены следующих блоков, путем ротации.

Преимущества применения органических удобрений

- Стоимость удобрения в сравнении с минеральными удобрениями сопоставима, но учитывая что минеральная подкормка производится ежегодно, а добавление зоогумуса производится один раз в три года, то рентабельность повышается при использовании органического удобрения
- Сокращение периода вегетации растений, что актуально для всех регионов.
- Увеличение урожайности на 30-50%.
- Создание условий для получения экологически чистой продукции.
- Повышение сопротивляемости растений бактериальным и грибковым заболеваниям.
- Облагораживание структуры почвы и повышение ее плодородия на срок до 3 лет.
- Восстановление кислотности почвы.
- Помогает переносить периоды вынужденной засухи и заморозков.



СОЗДАНИЕ И РАЗВИТИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ЛОГИСТИЧЕСКОГО ПРЕДПРИЯТИЯ ПО ПЕРЕРАБОТКЕ АБРИКОСА

Описание проекта: Создание и развитие производственно-логистического предприятия

Инициатор: ОсОО «Тосор-агро»

Ключевые факты

- **Местоположение:** Иссык-Кульская область, Жети-Огузский район
- **Производительная мощность:** переработка абрикоса до **3 000 тонн/год**
- **Стоимость проекта:** **650 тыс. долл. США**

Высокий экспортный потенциал этой отрасли позволяет увеличить экспорт плодоовощной продукции до 20% в год. Ключевыми экспортными рынками являются Казахстан и Россия, которые закупают около 65% от всего объема экспорта.

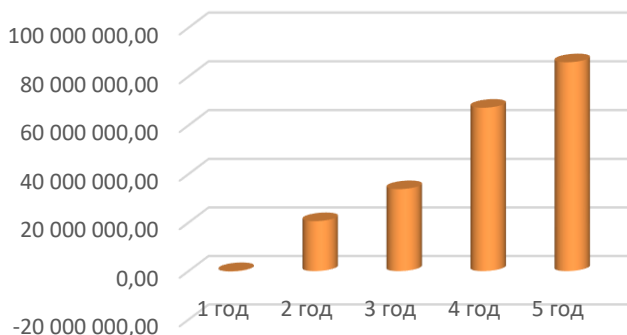
Удельный вес переработки овощей и фруктов по республике низкий и не превышает 13-14%.

В настоящий момент рынок ЕАЭС является самым привлекательным и обладающим хорошим потенциалом и емкостью для проекта.

Предприятие будет специализироваться на трех видах услуг:

- Транспортно-торговые услуги совместно с «UBS Transit» по транспортировке и сбыту абрикосов (а в дальнейшем и другой сельскохозяйственной продукции) местных фермеров на рынки ЕАЭС.
- Услуги по переработке абрикосов местных фермеров и производству из них джемов и сухофруктов (кураги) для самостоятельного сбыта фермеров, а также с дополнительной помощью в хранении и сбыте такой продукции.
- Услуги по складскому хранению, в том числе с использованием специализированного холодильного оборудования, как свежей сельскохозяйственной продукции фермеров, так и переработанной.

ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ



Показатели эффективности инвестиций

Чистый доход (NV), долл.	2 649 366
Чистый дисконтированный доход (NPV), долл.	1 781 175
Внутренняя норма доходности (IRR), %	145,7
Дисконтированный период окупаемости (DPB), мес.	13
Ставка дисконтирования, %	10
ЕБИТДА, долл.	3 534 055
Курс валют	\$1 = 70 ₸

СТРОИТЕЛЬСТВО И ОРГАНИЗАЦИЯ ИНТЕНСИВНОГО ФРУКТОВОГО САДА

Описание проекта: развитие и внедрение инновационных технологий в сфере интенсивного садоводства путем строительства и организации на территории Ошской области фруктового сада по выращиванию высших сортов яблок.

Инициатор: ОсОО «Дары Юга»

Ключевые факты

- **Местоположение:** Ошская область, Кара-Суйский район
- **Производительная мощность:** 675 тонн/год
- **Стоимость проекта:** 1,6 млн. долл. США

Социально-экономический эффект от реализации проекта:

- Развитие и внедрение инновационных технологий в сфере интенсивного садоводства в Кыргызской Республике.
- Создание новых рабочих мест при функционировании сада на 163 чел., тем самым повышение занятости местного населения.
- Расширение и увеличение экспорта сельскохозяйственной продукции в страны Ближнего и Дальнего зарубежья.
- Создание первого сертифицированного интенсивного фруктового сада в Кыргызской Республике, соответствующего международным стандартам качества.
- Развитие национального бренда фруктовой продукции, узнаваемой далеко за пределами КР.

Аграрный сектор республики имеет высокий экспортный потенциал. Производство плодово-ягодных культур превышает их потребление примерно в 1,6 раза, что позволяет экспортировать ежегодно свыше 85 тыс. т. плодов и ягод.

Общая площадь садового комплекса:	187 га
Площадь яблоневого сада на 1-м этапе реализации проекта (в части запрашиваемого кредита):	19,5 га

Показатели эффективности инвестиций

Период расчета (горизонт планирования), мес.	92
Чистый доход (NV), долл.	2 224 779,63
Чистый дисконтированный доход (NPV), долл.	664 821,88
Внутренняя норма доходности (IRR), %	9,4%
Индекс доходности (PI), ед	1,49
Рентабельность продаж (ROS), %	60,5
Ставка дисконтирования, %	5%

Как видно из данных, инвестиционные показатели свидетельствуют о прибыльности и рентабельности данного проекта. Все полученные показатели находятся в области допустимых значений.

ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА УБОЯ И ПЕРВИЧНОЙ ПЕРЕРАБОТКИ СКОТА

Описание проекта:

Организация рентабельного производственного комплекса по убою и первичной переработке крупного и мелкого рогатого скота.

Оказание услуг по убою скота и первичной переработке; по разделке на отруби, обвалке, жиловке; по ветеринарному осмотру и освидетельствованию; складскому хранению мяса. В производственном комплексе предусмотрена также возможность выпуска в ограниченных количествах колбасных изделий (ливерных, кровяных, мясных); мелкого мясного полуфабриката.

Ключевые факты

- **Местоположение:** Таласская область, Кара-Бууринский район
- **Производительная мощность:** 50 голов КРС или до 70 голов МРС в смену
- **Стоимость проекта:** 1 097 187 долл. США

Преимущества и выгоды проекта:

- Организация и технология производства, сырье, выпускаемая продукция будут строго соответствовать международным стандартам качества и безопасности, и будут сертифицированы;
- Возможность организации широкопрофильного и крупного производства;
- Наличие инфраструктуры в регионе.

Имеется земельный участок площадью **8,4 га** на территории Чолпонбайского айылного округа, Кара-Бууринского района. К объекту (территории) проекта имеется асфальтированная подъездная дорога, рядом проходит линия электропередач, водоснабжение за счет возобновляемых подземных вод, можно пробурить артезианскую скважину, вода питьевая.

Расстояние от объекта проекта до основной транспортной автомагистрали (М41) международного значения - Бишкек – Талас – Тараз 1,5 км, до стратегически важной транспортной автомагистрали нашей республики Бишкек-Ош 155 км. Расстояние до железнодорожной станции Маймак 45 км, в селе Маймак – свободная экономическая зона.

Показатели эффективности инвестиций

Срок выплаты (PO), год	6,5
Чистый дисконтированный доход (NPV), долл.	402 560
Внутренняя норма доходности (IRR), %	17%
Индекс рентабельности, ед	1,3



СТРОИТЕЛЬСТВО КОНСЕРВНОГО ЗАВОДА

Описание проекта:

Предусматривает переработку 10 000 тонн фасоли, 2 000 тонн овощей (помидоров, огурцов, болгарского перца и др.), 1 000 тонн фруктов (яблок, сливы, черешни, клубники, малины, смородины и др.) в год.

Ключевые факты

- **Местоположение:** Таласская область, Таласский район
- **Производительная мощность:** 52,4 млн. банок/год
- **Стоимость проекта:** 9 360 760 долл. США

В Кыргызстане отсутствуют заводы по переработке фасоли и конкурентов на данном рынке нет. Проект нацелен на экспорт основного объема готовой продукции с выходом на рынки стран Европы, Россию, Турцию, Казахстан.

Все процессы будут соответствовать международным стандартам ISO-22000.

Завод будет располагаться на **2 га** земли в Таласской области, Таласского района с. Кырк-Казык, расположенный от г. Тараз Республика Казахстан 100 км от г. Бишкек 290 км, от ж/д станции Маймак 100 км от ж/д станции Кара-Балта 190 км.

Преимущества проекта

- ✓ Создание 200 постоянных и не менее 100 сезонных рабочих мест, непосредственно на производстве. Кроме того, большое количество производителей сельхозпродукции заключат Договора и будут уверены в реализации своей продукции по выгодной цене;
- ✓ Улучшение инфраструктуры, связи, приобщение к интернету, инновационным информационным технологиям, подъездные пути, озеленение территорий ;
- ✓ Диагностика и своевременная профилактика состояния здоровья работников, прохождение постоянных медосмотров;
- ✓ Повышение потенциала местного населения, бесплатное профессиональное обучение с получением специальностей;
- ✓ Развитие этики, культуры, гигиены поведения на производстве и в обществе в целом;
- ✓ Обустройство спортивно-массовых площадок для поддержания физического здоровья, организация культурных мероприятий для эстетического развития молодежи.

Показатели эффективности инвестиций

Стоимость проекта, долл	9 360 760
Собственный вклад, долл	1 072 007
Срок окупаемости, лет	10

САХАРНЫЙ ЗАВОД В СЕЛЕ АК-СУУ МОСКОВСКОГО РАЙОНА

1. Краткая информация:

ОАО «Ак-Суу Вита» - бывший Кукурузоперерабатывающий сахарный комбинат основан в 1980 году. Общая площадь, занимаемая комбинатом составляет 80 га, на ней расположены сахарное производство и кукурузоперерабатывающее производство со всеми вспомогательными структурами. В настоящее время в предприятии производится процедура реанимации предприятия.

1. **Инициатор:** ОАО «Ак-Суу Вита»

2. Ключевые факты проекта:

- мощность 900 тонн сутки переработки сахара сырца
- склады сахарного производства вместимостью 20 000 тонн для сахара сырца и 15 000 тонн для белого сахара с занимаемой площадью 3640 кв. м.
- Кукурузоперерабатывающее производство, производительностью 620 тонн в сутки кукурузы

Стоимость проекта: 12 млн.долл США

Показатели эффективности инвестиций

Чистый дисконтированный доход (NPV), долл.	115 583 124
Внутренняя норма доходности (IRR), %	33%
Дисконтированный период окупаемости (DPB), мес.	2,2

4. Имеющиеся активы

(склады сахарного производства, кукурузоперерабатывающее производство)

5. Рынки сбыта продукции (маркетинговый план) Таджикистан, Иран, Казахстан.

Ежегодно Казахстан импортирует более 400 000 тонн сахара, основным экспортером сахара в Казахстан является Бразилия, которая экспортировала 365 189 тонн сахара в 2013 году, что составляет 77,7% всего импорта Казахстана. Объемы импорта в Таджикистане составляет порядка 20 тыс. тонн в 2013 году. Основным экспортером в 2013 году в данную страну был Пакистан, который поставил 12,8 тыс. тонн сахара, в 2012 году основным поставщиком сахара в Таджикистан была Белоруссия – 14 тыс. тонн сахара. Довольно большим объемом потребления сахара отличается Иран, импорт которого составляет более 1 млн. тонн в год. Так, в 2011 году Иран импортировал 1 051 тыс. тонн сахара, из них 762 тыс. тонн было поставлено ОАЭ, 210 тыс. тонн Швейцарией.



СТРОИТЕЛЬСТВО ТОРГОВО-ЛОГИСТИЧЕСКОГО ЦЕНТРА В ОШСКОЙ ОБЛАСТИ



1. Краткая информация:

Преимуществом данного проекта является наличие трансформированного земельного участка площадью 10 га с удобным расположением.

1. Инициатор: айыл окомту им. А.Мирмахмудова Ноокатского района Ошской области Кыргызской Республики.

2. Ключевые факты проекта:

- Трансформированный земельный участок в размере 10 га. Асфальтированная дорога.
- В Ошской области, из основных видов растениеводства выращиваются следующие культуры:
- зерна (без зернобобовых, риса и гречихи) – 297,2 тыс. тонн;
- картофель - 206,2 тыс. тонн;
- кукуруза (не зерно) - 182,3 тыс. тонн;
- овощи - 175,9 тыс. тонн;
- пшеницы 78,7 тыс. тонн;
- бахчевых культур - 54,7 тыс. тонн;
- плодово-ягодных культур - 54,3 тыс. тонн;
- ячмень – 36,2 тыс. тонн;
- хлопок-сырец – 34,9 тыс. тонн.

Стоимость проекта: от 20 до 30 млн. долл. США.

4. Имеющиеся активы (наличие трансформированного земельного участка площадью 10 га с удобным расположением). **Рынки сбыта продукции (маркетинговый план) Казахстан, Россия.**

Ежегодно Казахстан импортирует на сумму более чем 76,6 млрд.долл. США овощей и фруктов. Основным экспортером овощей и фруктов в Казахстан является Узбекистан, который экспортировал на 262 млн.долл. США овощей и фруктов. Основным экспортером овощей в Россию является Китай, который поставил на 410 млн. долл. США. При этом, Турция экспортировала фруктов в Россию на сумму в 814 млн.долл. США.



РАСШИРЕНИЕ ЗАВОДА ПО ПРОИЗВОДСТВУ ФРУКТОВО-ПЛОДОВЫХ И ОВОЩНЫХ КОНСЕРВОВ И СУХОФРУКТОВ

1. Краткая информация:

«Ошский Плодоовощной Комбинат» основан на базе Ошского Областного Потребительского Союза Кыргызского ССР 1954 года. Основным видом деятельности предприятия является комплексная переработка фруктовой и плодоовощной продукции – натуральные консервированные овощи, томатопродукты, соки натуральные, варенье, джем, повидло, компоты из фруктов (растущих в Южном регионе Кыргызской Республики), сушеные фрукты и овощи.

1. Инициатор: ОсОО «Ошский плодоовощной комбинат»

2. Ключевые факты проекта:

- Местоположения: г. Ош
- Холодильные камеры для хранения свежих овощей и фруктов на 180-200 тонн.
- **Стоимость проекта: 1 850 000 долл. США**

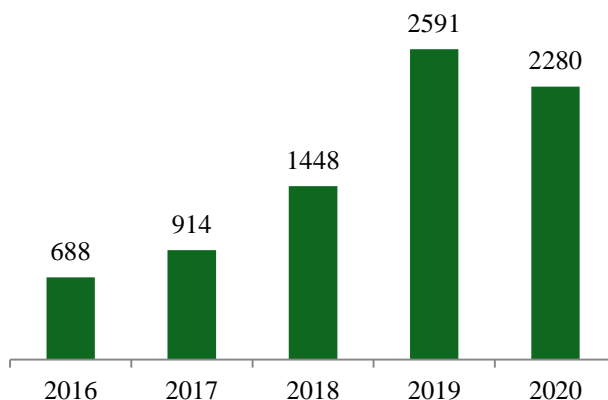
4. Имеющиеся активы:

- Земельный участок 3,5 га
- Имеется транспортная инфраструктура (железная дорога)
- Обеспечен круглосуточным энергосбережением и водоснабжением
- Уставной капитал 5,2 млн. долл.США
- Оборудование по производству плодоовощных консервов
- Цех по изготовлению компотной смеси
- Цех по розливу мёда

5. Рынки сбыта продукции (маркетинговый план)

На данный момент экспортируют в Казахстан и Россию. Потенциальные рынки сбыта (объемы экспорта КР за 2020 год): Россия (1192 тыс. долл. США), Казахстан (739 тыс. долл. США), Узбекистан (254 тыс. долл.США).

Экспорт консервированных овощей и фруктов КР, тыс. долл.США



Показатели эффективности инвестиций

Чистый приведенный доход, долл. 8299,4

Внутренняя норма доходности (IRR), % 22,2%

Средняя рентабельность инвестиций, % 15

МОДЕРНИЗАЦИЯ ДЕЙСТВУЮЩЕГО МЯСОКОМБИНАТА “ТОШТУК КАРАКОЛ”

1. Краткая информация:

Компания «Тоштук Каракол» производит мясо и мясные продукты, полуфабрикаты, специализируется на забое скота из Иссык-Кульской области и перерабатывает около 35 тонн мяса говядины в год. Большинство ее продукции продается оптом на предприятиях, лыжных базах и курортах Иссык-Кульской области. Часть продукции продается в собственном магазине в городе Каракол.

2. Ключевые факты проекта:

Производственная мощность - 21600 голов в год.

3. Стоимость проекта: 5 289 425 долл. США.

4. Имеющиеся активы:

- Земельный участок общей площадью более 11,0 га;
- Производственные здания;
- Офисные помещения и магазин;
- Технологическое оборудование;
- Хозяйственные постройки

5. Преимущества проекта:

- ❖ Покупка и установка нового производственного оборудования принесет следующие преимущества:
- ❖ Инновационная технология без конкуренции в Кыргызстане;
- ❖ Конкурентное преимущество за счет технологии выполнения глобальных стандартов;
- ❖ Повышение производительности и количества обработанного мяса;

6. Рынок сбыта:

- Мясо, обрабатываемое по данной технологии будет отвечать стандартам качества для экспорта на внешние рынки. Перспективным рынком для мяса является Россия поскольку занимает 20,7% доли в глобальном импорте и продолжает динамично расти. Основным поставщиком на этом рынке, являются страны СНГ и это говорит о том, что у КР равные условия с точки зрения тарифных преимуществ, Россия является перспективным и приоритетным рынком с точки зрения размера рынка, логистики и средних закупочных цен, а также за счет членства в ЕАЭС, что дает огромное преимущество.
- Вторым перспективным рынком сбыта для мяса является ОАЭ. ОАЭ занимает 2 место по размеру рынка занимая 18,2 % глобального рынка импорта. Также, рынок ОАЭ интересен тем, что импортная пошлина равна 0% и высокие закупочные цены на уровне 7,451 долл. США за тонну. Данный рынок является концентрированным и присутствует поставщик - монополист в лице Индии, которая занимает 78 % рынка мяса баранины.



РАСШИРЕНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ПО ПЕРЕРАБОТКЕ ФРУКТОВ И ОВОЩЕЙ НА БАЗЕ «ТОКМОКПЛОДООВОЩНОЙ ЗАВОД»

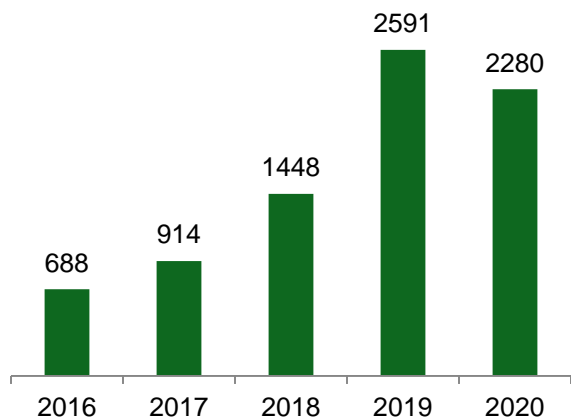
1. Краткая информация: ОсОО «Токмокплодоовощ» создано на базе типового консервного завода, построенного в 1964 году для выпуска консервной продукции.

2. Инициатор: ЧП Буканчиева Дамира

3. Ключевые факты проекта

- Место положения: Чуйская область, г. Токмок
- **Стоимость проекта: 172 661 долл. США**

Экспорт консервированных овощей и фруктов КР, тыс. долл.США



4. Имеющиеся активы:

- Занимаемая предприятием площадь – 9 га
- Венгерская линия Р-16 по производству концентрированных продуктов
- Собственная скважина воды глубиной 100 метров
- Сертификация ISO: 22000
- Узнаваемый бренд «Вкус Солнца».

5. Рынки сбыта продукции (маркетинговый план)

Внутренний рынок 65%:

- Сбыт продукции предприятия осуществляется через торговую сеть магазинов «Нумен Сервис», «Вкус Солнца», сеть магазинов «Глобус», «7 дней», «Фрунзе», «Супер Арзан», «Народный».
- Внешний рынок: 35% готовой продукции уходит в Республику Казахстан.
- Потенциальные рынки сбыта: Россия, Казахстан, Узбекистан и Таджикистан

Прогнозируемый отчет о финансовых результатах:

Показатели в тыс. сом	Квартал				Всего
	1	2	3	4	
Выручка	3 200	5 800	4 800	6 600	20 400
Материальные затраты	2 604	4 570	3 813	5 170	16 157
Прибыль	536	1 107	889	1 287	3 819

ПЕРЕРАБОТКА ОРГАНИЧЕСКОГО АБРИКОСА НА БАЗЕ СК «АЛЫШ-ДАН»

1. Краткая информация:

Производственный сельскохозяйственный кооператив «Алыш-Дан» является фермерским кооперативом по сбыту. Был создан и зарегистрирован в 2008 году и находится в селе Кара-Бак Баткенской области. Алыш-Дан получил сертификат ИМО органического сельскохозяйственного производства в 2014 году.

2. Ключевые факты проекта:

- Производственная мощность – 1050 тонн в год.

3. Стоимость проекта: 512 тыс. долл. США.

4. Имеющиеся активы:

- Членские взносы
- Комиссия от продажи абрикосовой продукции. Кооператив получает 3% от проданной продукции.

5. Преимущества проекта:

- ❖ Обучение фермеров сертифицированным органическим методам ведения сельского хозяйства;
- ❖ Место для абрикосового сушильного оборудования, хранение, холодильные камеры и складские помещения;
- ❖ Размещение весов для взвешивания продукции;
- ❖ Упаковка, маркетинг и в качестве распределительного центра;
- ❖ Перерабатывающий центр для джемов, желе, соков, варенья и косточковой продукции.

6. Рынок сбыта:

- продажи на рынках свежих и сушеных сертифицированных органических абрикосов, уделяя внимание экспорту в Европу, Россию и Турцию.
- продажи на рынках свежих и сушеных сертифицированных органических абрикосов уделяя внимание местным продавцам, рынкам, базарам, магазинам, ярмаркам и фестивалям в Кыргызстане.
- продажи на больших коммерческих рынках для экспортных покупателей.
- переработку абрикосов в виде сертифицированных органических желе, джемов, варенья, соков и шоколада для повышения стоимости продаж.
- переработка косточек для сертифицированных органических кремов, духов, масел и в виде легких закусок.
- Казахстан является перспективным экспортным рынком для кыргызского сушеного абрикоса. Рост импорта за прошедший год зафиксирован на уровне 12%. Для экспортеров Кыргызской Республики таможенный тариф 0% на этом рынке. Россия показывает огромный рост импорта за 2014-2018 гг. в количественном измерении – 70%. Основным поставщиком является Китай. Мы считаем этот рынок не менее интересным с точки зрения размеров, динамики роста и легкости ведения бизнеса.

ПРОИЗВОДСТВО ПИЩЕВОЙ ЧЕРНОЙ ИКРЫ ОСЕТРОВЫХ РЫБ НА БАЗЕ ОсОО «КАВИАР»

Краткая информация

Реализация проекта «Кавиар» начата сразу после принятия решения Бакинским саммитом руководителей Прикаспийских государств - России, Казахстана и Азербайджана о запрете улова осетровых рыб. Этот запрет продиктован необходимостью найти выход из критической ситуации, ведущей к полному истреблению осетровых рыб в Каспийском море.

В пригородной зоне города Бишкека (Кыргызской Республики) имеется осетровое хозяйство по выращиванию "драгоценной рыбы" - осетра, с целью получения пищевой черной икры.

1. Инициатор: Кыргызская Республика

2. Ключевые факты проекта:

Уникальность данного бизнеса заключается именно в прижизненном получении икры и создании самых благоприятных условий для воспроизводства рыбы с применением инновационных технологий в управлении созреванием маточного стада, выращивании рыбы, кормлении и адаптации к речным условиям, криоконсервации половых продуктов осетровых рыб. На 1 октября 2014 года самки «Белуги –Бестера» достигли за 4.5 года до 12 кг.до среднего веса самки дающей икры 3 кг. Ожидаем получение черной пищевой икры по пессимистическому прогнозу, к концу 2016 году. Всего имеем дойное поголовье весом от 2-12 кг более 500 голов.

3. Стоимость проекта: Необходимая сумма инвестирования 13 450 000 долл. США.

4.Имеющиеся активы

- Земельный участок в собственности площадью 22000 м²
- Крытая площадь 3000 м²
- Пруды 18000 м²

5.Рынки сбыта продукции (маркетинговый план)

Основные потребители: Кыргызстан, Казахстан, Россия.

Основные игроки на рынке (в том числе зарубежные производители) Россия, Казахстан, Израиль, Германия, Франция, Китай.



ЗАГОТОВКА И ПЕРЕРАБОТКА ШЕРСТИ МЕРИНОСОВ



1. Краткая информация:

Проект создания полного цикла по производству овечьей шерсти в Кыргызской Республике, в том числе заготовка, очистка, сортировка, реализация и экспорт на иностранные рынки.

Планируется привезти наиболее экономически выгодную породу овец «меринос» в Кыргызскую Республику и разводить на ферме. Процесс производства и переработки шерсти будет осуществляться на заводе. Полученная продукция будет направляться на экспорт в страны ЕАЭС и другие рынки.

2. Инициатор: Министерство инвестиций КР.

3. Ключевые факты проекта:

Самой подходящей породой овец для получения шерсти на сегодня является порода меринос, которая отличается от остальных пород высоким качеством чёсаной шерсти. Шерсть мериносов в 2 раза тоньше шерсти обычной овцы.

Меринос легко адаптируется к различным условиям и рельефам и из-за своего спокойного характера поведения более покладистые.

В советское время в КР было около 12 миллионов мериносов, которые со временем были распроданы. При успешной реализации идеи будет возрождена порода меринос в Кыргызской Республике.

В рамках данного проекта овец породы меринос планируется импортировать из Краснодарского и Ставропольского края, а также Монголии. В регионах Кыргызской Республики и предгорных местностях также имеется сырье в виде шерсти.

4. Стоимость проекта:

Сумма инвестиций в проект варьируется от 3 млн. долл. США до 5 млн. долл. США. Объем вкладываемых средств зависит от масштабов проекта и объема производства шерсти.

5. Освоение средств:

Привлеченные средства инвесторов планируется направить на следующие цели:

- Покупка мериносов и создание фермы (1 млн. долл. США);
 - Строительство завода по мойке и обработке шерсти (1,5 млн. долл. США);
 - Покупка современного оборудования из Европы (500 тыс. долл. США);
 - Налаживание сбыта на иностранные рынки.
- В рамках проекта возможно наладить производство:
- полуфабриката;
 - готовой продукции (шерстяное волокно, нить, шинельное сукно, войлок и др.).

В республике производятся войлочные изделия, юрты, ковры, войлочная обувь, войлочные аксессуары и национальные изделия. Таким образом, часть произведенного товара можно реализовывать на внутреннем рынке.

Производство продукции животноводства и растениеводства на базе племенного хозяйства «Асыл плюс»



1. Краткая информация:

В условиях избыточной достаточности пастбищных угодий в Нарынской области необходимо развивать мясное скотоводство. Поэтому нужно создать племенное стадо мясного направления для дальнейшего воспроизводства, которое могло бы поставлять племенной молодняк в другие хозяйства Нарынской области и за его пределы.

1. Инициатор: Ыскалов Марат

2. Ключевые факты проекта:

- Земля: пахотная 54 га, богарная 230га и пастбища 600 га. Общая площадь 884 га м.кв. Крытая площадь 1344 м.кв.
- Реализация племенного поголовья галловейской, абердин, ангусской мясной породы.
- **Стоимость проекта: 583 000 долл.США.**

4. Планируемые результаты:

Увеличится отчисления в Социальный фонд за счет увеличения новых рабочих мест, экспорт в Россию и Казахстан под брендом экологически чистое и с отличными вкусовыми свойствами телятины.

- Рентабельность продаж:
- $ROS = EBIT / SALES = \text{операционная прибыль} / \text{выручка} * 100 = 28,3 : 16,98 = 60 \%$
- Рентабельность активов :
- $ROA = \text{чистая прибыль} / \text{активы} * 100 = 28,3 : 145 = 19 \%$

5. Рынки сбыта продукции (маркетинговый план):

- Емкость рынка (текущее потребление) – 7800 голов.
- Распределение рынков сбыта по географии с учетом экспорта продукции – Нарынская область.
- Группы потребителей продукции (услуг) - фермеры области.
- Преимущества перед конкурентами - отсутствие подобных предприятий, высокий уровень продуктивности предлагаемой продукции.
- Цена за ед. продукции конкурента – 1,6.

Смета основных инвестиционных расходов (в долларах США)

Статьи расходов	Сумма расходов
Покупка 100 голов племенных телок мясных пород	350,0
Внутренняя норма доходности (IRR), %	74,7%
Трактор	85,0
Тракторный экскаватор 30,0	30,0
Кап ремонт коровника 90,0 т.д.	90,0

ХРАНЕНИЕ ФРУКТОВ ЯБЛОК И ГРУШ

1. Краткая информация:

Целью проекта является организация хранения овощей и фруктов через модернизацию и оснащение технологическим оборудованием на базе ОАО «Куруучу». ОАО «Куруучу» находится в с. Григорьевка, Иссык-Кульского района КР.

1. **Инициатор:** ОАО «Куруучу».

2. Ключевые факты проекта:

- Создание устойчивых и малозатратных цепей хранения и реализации фруктов и овощей.
- Основными потребителями проекта предполагаются: население, сдающее продукцию на хранение, население, использующее готовую продукцию, население, получающее рабочие места в результате деятельности предприятия (дополнительно 15 человек), государство от получения дополнительных налоговых поступлений.

4. Стоимость проекта:

Стоимость проекта оценивается в 2 500 300 долларов США, из этой суммы инвестиции составляют 1 800 300 долларов США.

5. Имеющиеся активы:

- участок: 5,5 га земли.
- Производственные помещения - 4500 м²
- Офисные помещения - 170 м²
- Складские помещения - 4000 м²
- Прочие помещения - 160 м²
- Хозяйственные постройки
- Транспортные средства - автокран
- Сельскохозяйственная техника
- Станки столярного цеха - 4 станка

6. Рынки сбыта продукции (маркетинговый план)

В настоящее время около половины сельхоз. продукции, реализуется в Кыргызстане, остальная часть в России и Казахстане, причем российский рынок поглощает более двух третей от всего экспорта. Свою продукцию за пределы республики экспортируют около половины местных производителей. На начальном этапе в качестве целевого рынка они рассматривают северный регион Кыргызстана и г. Бишкек, а в дальнейшем Центральный район России, Сибирь, Уральский регион, которые имеют высокоемкий рынок, устойчивый покупательский спрос, приемлемые для производителей цены.

СОЗДАНИЕ СУШИЛЬНОГО ЦЕХА, ЦЕХА ПО ХРАНЕНИЮ ФРУКТОВ И ФРУКТОВ ПЛОДОВОГО САДА

1. Краткая информация:

Данный инвестиционный проект инициирован сельскохозяйственным производственным коммерческим кооперативом «Биримдик Суу» с целью создания сушильного цеха производственной мощностью более 16 тонн в год, цеха по хранению фруктов вместимостью в 300 тонн и фруктово-плодового сада на 53 га в с. Чырпыкты Иссык-Кульской области.

1. **Инициатор:** кооператив «Биримдик Суу»

3. Ключевые факты проекта:

- Сельскохозяйственный кооператив «Биримдик Суу» (С ПКК «Биримдик Суу») был создан общим собранием членов 22-августа 2011 года и осуществляет свою деятельность в соответствии с Законом Кыргызской Республики «О кооперативах».
- Кооператив предоставляет собой добровольное объединение 45 человек из с. Чырпыкты, Иссык-Кульского района, Иссык-Кульской области на основе членства. Члены кооператива «Биримдик Суу» занимаются совместной производственной деятельностью по выпуску сельскохозяйственной продукции.

4. **Стоимость проекта:** 645 375 долларов США

5. Имеющиеся активы:

Земельный участок 53 га.

6. Рынки сбыта продукции (маркетинговый план)

- Наибольшим потенциалом для сбыта сухофруктов является экспорт в страны Таможенного союза.

Показатели эффективности инвестиций

Чистый дисконтированный доход (NPV), долл.	\$1 392148,3
Внутренняя норма доходности - IRR	48,5%
Прибыль для распределения	\$643, 213
Срок окупаемости, лет	5



РАСШИРЕНИЕ СУЩЕСТВУЮЩЕГО РЫБНОГО ХОЗЯЙСТВА ОСОО «ТЯНЬ-ШАНЬ ФОРЕЛЬ»

1. Краткая информация:

Проект предполагает модернизацию и расширение существующего рыбного хозяйства по выращиванию форели на акватории в 10 га Токтогульского и 5 га Таш-Кумырского водохранилища.

Компания планирует установить садковое хозяйство в акватории Токтогульского водохранилища. Построить группы цехов для переработки продукции. Приобрести рефрижераторный автофургон. Подготовить условия для строительства логистического центра для хранения свежей замороженной рыбы, рыбной продукции, а также с перспективой хранения мяса КРС.

2. **Инициатор:** ОсОО «Тянь-Шань Форель»

3. Ключевые факты проекта:

Компания «Тянь-Шань Форель» - производственное предприятие занимающееся разведением форели от засева мальков, до вывода товарной рыбы на продажу. Расположено хозяйство в Чуйской области Кыргызской Республики в экологически чистом высокогорном районе в 60 километрах от столицы Кыргызстана в селе Вознесенка. Имеется экологический паспорт на 5 лет.

4. **Стоимость проекта:** 3 млн.долларов США

5. Имеющиеся активы:

Капитализация активов выросла за последний год на стоимость до миллиона долларов США. Доля нашего предприятия в общем объеме производимой в Кыргызской Республики рыбы составляет 5%. Действующее предприятие.

6. Рынки сбыта продукции (маркетинговый план)

Годовая потребность Кыргызской Республики в рыбе составляет 12,5 тысяч тонн. На 2018 год есть вероятность, что производство рыбы выросло до 1,5 тысяч тонн. То есть внутренний рынок не насыщен полностью. Кроме того, большая часть произведенной в Кыргызстане рыбы уходит на рынки Казахстана, а также рынки ЕАЭС, КНР.

Показатели эффективности инвестиций

Чистый дисконтированный доход (NPV), долл.	\$ 6 218 459,53
Внутренняя норма доходности (IRR), %	% 94,74
Индекс доходности (PI), ед	2,07
Дисконтированный период окупаемости (DPB), год.	4
Средняя рентабельность инвестиций, %	148,61
Срок окупаемости, лет	7 лет

СОЗДАНИЕ ИННОВАЦИОННОЙ ТЕПЛИЦЫ

1. Краткая информация:

Проект предусматривает создание инновационной теплицы по уникальной технологии сборки, отопление и выращивание сельскохозяйственных культур повышенной урожайности.

1. Инициатор: ОсОО «АККОРДА»

3. Стоимость проекта: Стоимость проекта 120 млн. долл. США

План реализации проекта:

- Сооружение тепличного комплекса с инженерным и технологическим оборудованием
- Приобретение и завозка основных и вспомогательных материалов под производства.
- Дислокация, набор и обучение персонала
- Начало производства.

Преимущества проекта:

- Использование инновационной технологии
- Обеспечение высокого качества продукции
- Сравнительно низкий уровень цен
- Реализация программ по стимулированию спроса

Показатели эффективности инвестиций

Чистый дисконтированный доход (NPV), тыс.долл.	125 000
Внутренняя норма доходности (IRR), %	22
Дисконтированная окупаемость проекта, лет	5,9
Рентабельность активов, %	22
Срок окупаемости, лет	10
Чистый дисконтированный доход, тыс. долл.	264 000



ПРОМЫШЛЕННОСТЬ



«ТЕХНОПОЛИС ДЛЯ ТЕКСТИЛЬНОГО И ШВЕЙНОГО ПРОИЗВОДСТВА»

Краткая информация:

Реализация проекта предполагает диверсификацию рынка, т.к. появится возможность внедрять на производстве международные стандарты (ISO 9000 и др.), получать заказы мировых брендов, обеспечить прозрачность учета перерабатываемых объемов сырья и концентрировать производственные мощности, позволяющие произвести крупные заказы.

1. Инициатор:

Ассоциация «Легпром».

2. Ключевые факты проекта:

Ввод в эксплуатацию проекта «Технополис» будет способствовать увеличению объемов продукции текстильных и швейных предприятий более чем на 30% (порядка 2,5 млрд. сомов), создано около 10 тыс. рабочих мест.

В настоящее время, Ассоциацией проводятся мероприятия по подготовке бизнес-плана и эскизного проекта.

3. Стоимость проекта: 45 млн. долл США.

4. Рынки сбыта продукции (маркетинговый план):

Перспективным рынком для женских блузок является Россия. Занимает 13-е место по объему импорта и занимает 1,7% мирового импорта. Рост импорта за последние пять лет зафиксирован на уровне -2%, а рост стоимости за последний год составил -5%. Средний тариф, применяемый страной к КР, равен 0%. Основными поставщиками для России являются Бангладеш и Китай. Россия является перспективным и приоритетным рынком с точки зрения размера рынка, логистики и средних закупочных цен в размере \$25,45, а также за счет членства в ЕАЭС, что дает огромное преимущество.



ИННОВАЦИОННАЯ ТЕХНОЛОГИЯ ПО ИЗВЛЕЧЕНИЮ ЗОЛОТА

Краткая информация:

внедрение инновационной безцианидной технологии направленной на решение проблем традиционного извлечение золота.

Инициатор: ОсОО «АККОРДА»

Ключевые факты проекта:

Инновационные решения рудоподготовки

1. Полное исключение цианида натрия из технологической цепи.
2. Миниатюризация технологии за счет использования нано-технологических приемов.
3. Использование нано-технологических приемов способствует почти без реактивной технологии переработки сульфидного концентрата.

Стоимость проекта: 250 млн. долларов США

Этапы финансирования проектов:

НИОКР и проектные работы	5 млн.долл. США
--------------------------	-----------------

Действующая модель технологической линии на одну тонну руды	10 млн.долл. США
---	------------------

Испытание на действующей модели	5 млн.долл. США
---------------------------------	-----------------

Промышленные технологические линии	200 млн.долл. США
------------------------------------	-------------------

Внедрение в производство и испытание	30 млн.долл. США
--------------------------------------	------------------

Преимущества проекта

1. Экономия энергии по затратам на единицу извлеченного золота.
2. Повышение коэффициента извлечения золота с 40-60% до 99%.
3. Сокращение количества и наименований химических реактивов.
4. Сокращение объемов воды по сравнению с традиционным методом в 5 раз.
5. Отказ от использования цианидов и вредных кислот.
6. Отказ от автоклавного выделения золота, которое подразумевает образование вредных сернистых и мышьяковистых газов, для утилизации которых необходимо дополнительное оборудование и затраты энергии. Кроме того, связывание мышьяка и серы кардинально снижает опасность загрязнения окружающей среды.

Показатели эффективности инвестиций

Период расчета (горизонт планирования), лет	5
Чистый доход (NV), долл.	294 502 148
Чистый дисконтированный доход (NPV), долл.	194 718 729
Внутренняя норма доходности (IRR), %	155,7
Индекс доходности (PI), ед	2,58
Дисконтированный срок окупаемости в целом (лет)	1,3
Ставка дисконтирования, %	11

СТРОИТЕЛЬСТВО ЗАВОДА ПО ВЫПУСКУ ОТОПИТЕЛЬНЫХ КОТЛОВ

Краткая информация:

Строительство современного роботизированного завода по выпуску отопительного оборудования.

Суть изобретения является термическое разложение топлива в камере специального реактора повышенной температуры 1100 – 1400 С, который образует промежуточные соединения и существенно изменяет механизм реакции в сравнении с условиями воспламенения традиционного метода сжигания.

Инициатор: ОсОО «АККОРДА»

Ключевые факты проекта:

1. Имеется Евразийский патент на оборудование у инициатора.
2. Производительная мощность 50 тыс. котлов в год.

Стоимость проекта: 100 млн. долл. США

Преимущества предприятия:

- Собственные инновационные разработки
- Роботизированное оборудование производства
- Короткие сроки изготовления выпускаемой продукции
- Высококвалифицированные кадры
- Обучение специалистов на базе предприятия
- Новейшая система контроля качества

Котлы позволят сэкономить топливо до 50% топлива, вместе тем вредные выбросы соответствует мировым стандартам ЕВРО-5 и ЕВРО-6. Главным образом это оксиды азота NOX, оксида Серы - SO2, углекислый газ, CO2, угарный газ, окиси углерода CO, и прочие.

Энергетический эффект:

Получим экономию на 30% по угольному топливу. По газу на 15%.

Экологический эффект:

Снижение вредных выбросов в атмосферу до уровня мировых стандартов по ЕВРО-6.

Показатели эффективности инвестиций

Период расчета (горизонт планирования), лет	10
Чистая прибыль, долл США	30 000 000
Срок строительства, мес.	24
Планируемый оборот, долл.США	50 000 000-150 000 000
Срок окупаемости проекта, лет	7

ПЛАЗМЕННАЯ УТИЛИЗАЦИЯ МУСОРА

Краткая информация:

Плазменная технология утилизации ТБО позволяет эффективно перерабатывать смешанные отходы сложного состава с получением продукта, который не содержит органические материалы и не теряет свою химическую стойкость и механическую прочность в течение десятков и сотен лет.

Инициатор: ОсОО «АККОРДА»

Ключевые факты проекта:

1. Производительность до 1 000 000 тн/год
2. Выработка электроэнергии от 300 МВт/ч
3. 50 рабочих мест.
4. Производство стекловидного шлака для изготовления блоков утепления из минеральной ваты 1500 тн /сутки

Стоимость проекта: 150 млн. долларов США

Этапы финансирования проекта:

Стоимость плазменной установки и материалов

50 млн. долл. США

• Проектные работы и тех.документация

1 млн. долл. США

• Рабочая и сметная документация

1 млн. долл. США

• Строительство, включая монтаж

93 млн. долл. США

• Пусконаладочные работы и эксплуатации

5 млн. долл. США

Плазменная переработка мусора (ТБО), по существу, представляет собой не что иное как процедуру газификации мусора при высоких температурах плазменном шнуре до 5500 °С.

Технология плазменной газификации разработана для решения широкого круга задач одной, из которых является преобразование любых видов отходов, включая био-отходы, опасные отходы, в электроэнергию/синтетическое топливо (дизельное топливо, этанол) и другие полезные материалы.

Преимущества проекта

Все токсичные материалы и газы сгорают, в отличие от прочих способов утилизации. Плазменная система самодостаточна, так как имеет свой замкнутый производственный цикл.

Полученный газ не выпускают в атмосферу как на мусоросжигающих заводах прошлого поколения, а пускают на выработку собственной энергии.

• В результате плазменной обработки готовый продукт почти в 300 раз меньше первоначального объема отходов. Таких результатов не может показать ни один из всех существующих способов утилизации.

• Отходы не приходится сортировать или сушить, плазменная система не требует какой-либо преутилизационной подготовки.

• Плазменная утилизация является наиболее приемлемой с точки зрения затрат.

СТРОИТЕЛЬСТВО ЗАВОДА ПО ПРОИЗВОДСТВУ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ АВТОБУСОВ

Краткая информация:

Проектирование и производство экологически чистых качественных электрических автобусов, основанных полностью на собственных разработках.

Инициатор: ОсОО «АККОРДА»

Ключевые факты проекта:

инженерно-техническая группа «АККОРДА»

Стоимость проекта: 10 млн. долл. США

- Изготовление действующей модели 500 тыс. долл.США.
- Сроки изготовления действующего образца - 8 месяцев.

Поставленные задачи:

- Проектирование и изготовление электродвигателей, стадия НИИ.
- Изготовление узлов аккумулярования и аккумуляторов.
- Научно-исследовательские и опытно-конструкторские разработки узлов и механизмов электромобилей.
- Изготовление и сборка действующего образца и наладка их в серийное производство.

Главной особенностью автобуса является система ультрабыстрой подзарядки блока аккумуляторов. Применимы литий-титанатные батареи Toshiba Super Charge Ion Battery (SCiB).

Преимущества разработки:

- Двигатель колесо синхронного типа многополюсный с специальным драйвером собственной разработки.
- КПД электрических двигателей достигает до 99%.
- Лучший контроль дифференциала и его блокировки без лишних механизмов.
- Его основным качеством является обратное выработанное электро-энергии при торможении для рекуперации в батарею.
- Батарея литий титанат нового поколения не менее 40,000 циклов зарядки, что дает минимум 30 лет эксплуатации.
- Бортовой компьютер собственной разработки вместе с программным обеспечением.
- Самый сложный и ответственная часть электробуса. Компьютер состоит из 3-х основных процессоров ARM A 20 для выполнения сложных задач которые полностью адаптированы собственными ноу-хау идеями.



СТРОИТЕЛЬСТВО ЗАВОДА ПО ДОБЫЧЕ ЦЕМЕНТНОГО СЫРЬЯ (ИЗВЕСТНЯКА) И ПРОИЗВОДСТВУ ЦЕМЕНТА

1. Краткая информация:

Общий запас Центрального участка Озгорушского месторождения – 14261.9 тыс. тонн известняка категориями (В+С1), площадью 317320 м² и объемом 5727.6 тыс. м³. с последующим производством цемента. Планируется ежегодная добыча известняка объемом в 300 000 тонн для производства строительной извести и в качестве карбонатного компонента в производстве портландцемента.

По результатам исследований, известняки имеют очень высокий титр, в пределах 95% (СаО+ MgO). Породы являются высококачественным карбонатным сырьем для производства цемента. В соответствии с техническими требованиями, известняки по химическому составу относятся к классу «А».

2. Инициатор: Общество с ограниченной ответственностью (ОсОО) «Датка Цемент»

3. Основные потребители: Таласская область Кыргызской Республики, приграничные районы Казахстана, Узбекистана, Таджикистана

4. Основные игроки на рынке (в том числе зарубежные производители):

- Кантский цементный завод (Кыргызская Республика)-500 км,
- Таразский цементный завод (Казахстан)-200 км

5. Рынки сбыта:

- Кыргызстан – 60%
- Казахстан – 30%
- Узбекистан – 10%

6. Обзор рынка:

Основные игроки на рынке (в том числе зарубежные производители):

- Кантский цементный завод (Кыргызская Республика)
- Таразский цементный завод (Казахстан)

7. Стоимость проекта: 15,5 млн. долл США

Смета основных инвестиционных расходов (в долларах США)

Техника и оборудование.	10,0 млн
Сырье и материалы	3,0 млн.
Заработная плата	2,5 млн
Итого:	15,5 млн



КЫЗЫЛ-КИЙСКИЙ ТАБАЧНО-ФЕРМЕНТАЦИОННЫЙ ЗАВОД

1. Краткая информация: В настоящее время предприятие является действующим и ферментирует табак предпринимателей Баткенской области. 90,4% процента акций АО «Кызыл-Кийский ТФЗ» принадлежат государству. Производственные площади составляют 67500 кв.м. Мощность переработки 20 тыс. тонн.

2. Инициатор: Правительство КР
Ключевые факты проекта: На базе АО «Кызыл-Кийский табачно-ферментационный завод» планируется наладить следующую деятельность:

- Ферментация табачного листа;
- Строительство ТЛЦ, а также производство плодоовощной и фруктовой консервированной продукции

3. Стоимость проекта: \$ 10 мил. для ферментации табака.

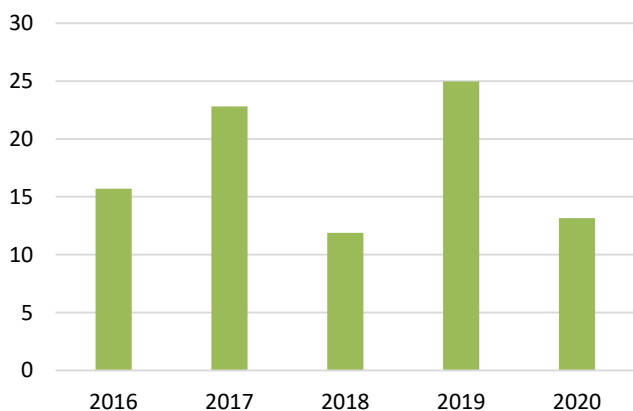
4. Имеющиеся активы:

- Площадь территории АО «Кызыл-Кийский ТФЗ» составляет 13,47 гектаров
- Площадь производственных помещений – 7,0 га
- Водозаборное сооружение – 1,5 га
- Оборудование

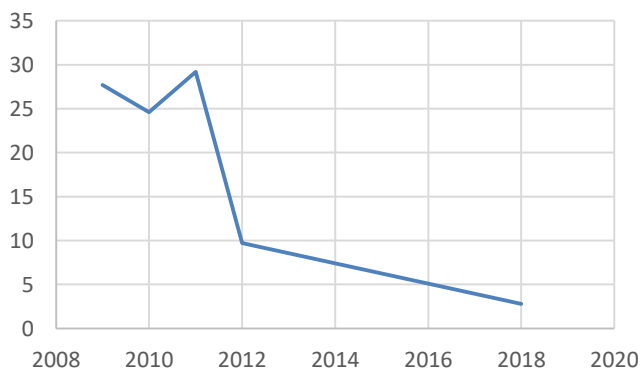
5. Рынки сбыта продукции (маркетинговый план)

- В 2020 году Кыргызстан экспортировал табачной продукции на \$13,2 миллионов. Двумя основными импортерами данного продукта являются Китай (\$11,7 мил.) и Афганистан (\$419 тыс.).
- На данный момент мелкими партиями закупает Италия (\$308 тыс.), Россия (\$247 тыс.), Вьетнам (\$223 тыс.), Таджикистан (\$139 тыс.), ОАЭ (\$ 100 тыс.)
- В потенциале Кыргызстан может нарастить экспорт в страны Арабского залива, Пакистан, Индия. Так как их рынок представляет собой огромное количество людей

Экспорт табачной продукции Кыргызской Республики



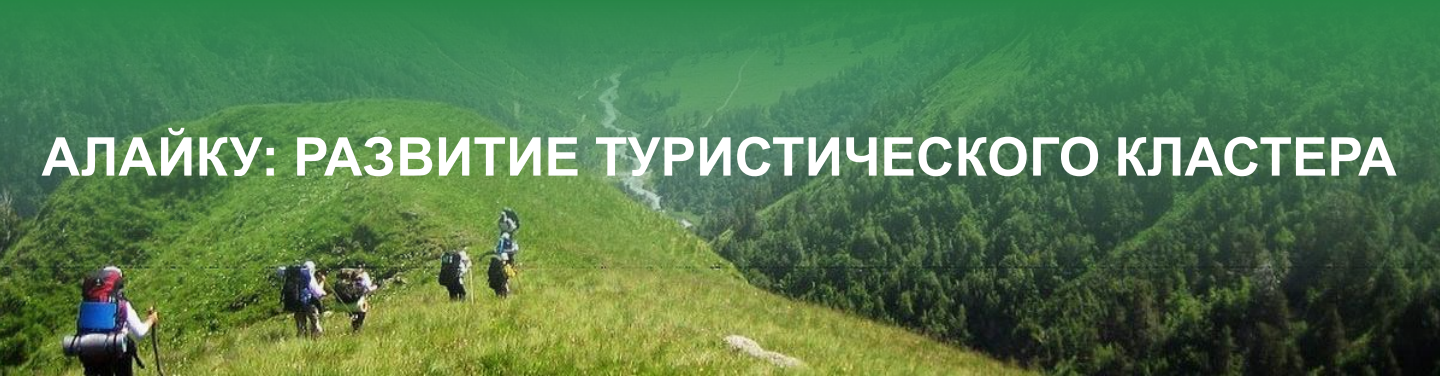
Производство табака (млн. сомов)



ТУРИЗМ



АЛАЙКУ: РАЗВИТИЕ ТУРИСТИЧЕСКОГО КЛАСТЕРА



Описание проекта: экоферма “Алайку” нуждается в расширении своей деятельности путем создания новых единиц бизнеса как организация форелевого хозяйства, бассейна с сауной.

Инициатор: ОсОО «Алайку»

Ключевые факты

Местоположение: Ошская область, г. Ош

Стоимость проекта: 7,33 млн. долл. США

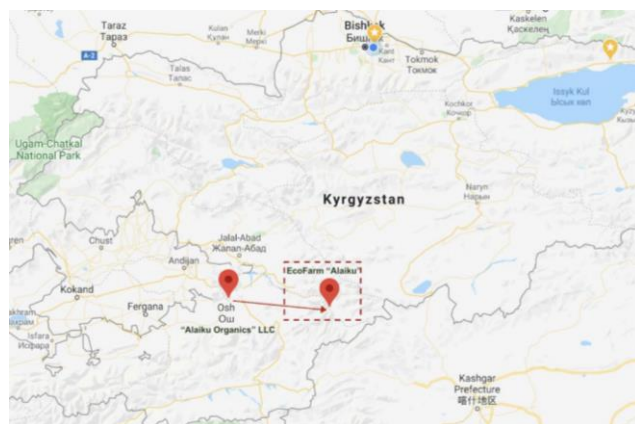
На сегодняшний день, экоферма “Алайку” расположена на **2 га участка земли** и на высоте 2100 метров над уровнем моря.

- Имеется хостел с номерным фондом до 20 человек, подключенный ко всем источникам жилищно-коммунальной инфраструктуры: канализация, горячая вода, электричество и отопление.
- На территории экофермы имеются 4 юрты со всеми удобствами для совместной работы (коворкинг) и проживания.
- При экоферме “Алайку” имеется мини-молочный цех, который производит экологически чистые национальные продукты как: курут, кымыз и сыры в ассортименте.

Имеется необходимость приобретения парка транспортных средств, состоящий из 4 единиц комфортабельных внедорожников, **2 МИНИВЭНОВ** (мерседес бенц спринтеров), а также **2 вертолета** марки Аэробус H125.

Концепция маркетинговой деятельности:

Планируется предоставлять услуги туризма в виде туристических ваучеров и пакетов, что предполагает возможность обслуживания иностранных туристов “от аэропорта к аэропорту”. Иными словами, пакет включает в себя встречу туристов в аэропорту, размещение в бутик-отеле в г.Ош на территории существующего предприятия / офиса, откуда будут совершаться полеты до экофермы “Алайку”. С экофермы “Алайку” можно выехать на автомашинах по маршрутам национального заповедника - юга Кыргызской Республики. Также в пакет непременно будут включены гостиничные услуги, услуги ресторана, бассейна, спа услуг, спортивной рыбалки и сопровождение гостя до аэропорта для вылета.



РЕКОНСТРУКЦИЯ ГОРНОЛЫЖНОЙ БАЗЫ ТОО-АШУУ

1. Краткая информация

База расположена на южном склоне перевала Тоо-Ашуу в 130 километрах от черты города Бишкек, в 2 часах езды на автотранспорте по трассе Бишкек - Ош. Горнолыжная база «Тоо-Ашуу» находится на высоте 3000 метров над уровнем моря, что способствует раннему началу сезона и позднему завершению.

Горнолыжная база «Тоо-Ашуу» оборудована 3 трассами различного уровня сложности и различной протяженностью: длина 2 км 600 м – угол наклона 32 градуса; длина 2 км 800 м – угол наклона 30 градусов; длина 5 км - угол наклона 19 градусов

Стоимость проекта:

Сумма продажи горнолыжной базы составляет 3 млн. долл. США

Также возможно вложение инвестиций в проект с целью реконструкции.

1. Ключевые факты проекта:

Идеальные природные условия – 6 месяцев естественного снежного покрова. Высота снежного покрова в сезон катания – 1,5 м. Зима тёплая с легким морозцем. Средне годичная температура воздуха $-3,6^{\circ}\text{C}$. Средняя температура лыжного сезона (октябрь - апрель) $-9,3^{\circ}\text{C}$. Снежный покров достигает толщины 1,5 - 2 м.

Перепад высот от 450 до 750 метров. Кататься можно на любых высотах. Наивысшая точка катания 3000 м. С панорамной вершины открывается прекрасный вид на Суусамырскую долину.



САНАТОРИЙ «ИССЫК-КУЛЬ АВРОРА»



Краткое информация:

Программа реконструкции и модернизации содержит несколько этапов: реконструкция и модернизация главного корпуса, лечебного блока, кухни, столовой, ресторанов с заменой оборудования, мебели, сменой интерьера, строительство спортивного комплекса со стадионом и беговыми дорожками, переоснащением пляжной зоны с установкой аква-парка, реконструкция подъездных путей, дорог, тротуаров, модернизация ирригационной системы, ландшафтный дизайн парка, строительство одно, двух и трех этажных коттеджей сезонного и круглогодичного функционирования

Ключевые факты проекта:

Местоположение:

Кыргызская Республика, Ыссык-Кульская область, в селе Булан-Соготту

Стоимость проекта:

Согласно пред ТЭО проекта, разработанного Фонд по управлению государственным имуществом при Правительстве Кыргызской Республики/ Государственного предприятия «Санаторий «Иссык-Куль Аврора» стоимость проекта составляет 60 млн. долларов США

Цели проекта

Реализация позволит увеличить уровень развития туристической отрасли, социальными, культурными и экономическими факторами и внешней привлекательностью страны, принимающей иностранных туристов и развивающей внешний туризм.



СТРОИТЕЛЬСТВО МОСТА ЧЕРЕЗ ТОКТОГУЛЬСКОЕ ВОДОХРАНИЛИЩЕ

1. Краткая информация: Данный коммерческий и окупаемый проект инициирован ввиду наличие большого грузопотока автотранспортных средств, объезжающих Токтогульское водохранилище. Реализация проекта уменьшит расстояние на 75 - 80 км.

2. Инициатор: ОсОО «Пром-Транс-Ойл»

3. Ключевые факты проекта: Окупаемость проекта обеспечивается взиманием платы за проезд по мосту автотранспортом. Также предусматривается строительство 2-х зон придорожного сервиса и устройство 2-х пунктов взимания платы.

Реализация проекта «Строительство моста через Токтогульское водохранилище» позволит сократить протяженность дороги «Бишкек-Ош» на 75-80 км, а также имеет ряд других преимуществ:

- экономия топлива и ресурса автомобильной техники;
- экономия времени водителей и пассажиров;
- улучшение экологической ситуации за счет уменьшения выброса выхлопных газов;
- улучшение инфраструктуры страны и региона, а также создание рабочих мест.

4. Стоимость проекта: сумма инвестиций в проект составляет 200 млн. долл. США. Период окупаемости проекта составит примерно 10 лет.

5. Расчет окупаемости проекта:

Примерный расчет окупаемости:

1. От общего количества ныне проезжающих автомобилей за год 30 % возможно будут проезжать по Альтернативной дороге (в настоящее время строится альтернативная существующей дороге Ош-Балыкчи);

2. 5 % автомобилей - местные жители Токтогульского района;

3. 15 % от общего количества водителей имеют льготы на проезд, то есть инвалиды, участники боевых действий и военнослужащие;

Так, через мост примерно будут проезжать 50 % от общего количества ныне проезжающих автомобилей, то есть 8 000 ед. за сутки, 240 000 в месяц и около 3 млн. единиц автомобилей в год;

Стоимость проезда для автомобилей будет следующей:

- свыше 10 тн. – 15 долл. США;

- до 10 тн. – 12 долл. США;

- до 5 тн. – 10 долл. США;

- до 3 тн. и легковых – 7 долл. США;

Итого, за один год оплата за проезд через мост может составить приблизительно 20 - 22 млн. долл. США.

период окупаемости проекта составит примерно 10 лет.



РЕКОНСТРУКЦИЯ ПАНСИОНАТА КЕРЕМЕТ НА БЕРЕГУ ОЗЕРА ИССЫК-КУЛЬ

Описание проекта

Пансионат «Керемет» расположен на северном побережье озера Иссык-Куль в с. Бостери в 9-ти км от г. Чолпон-Ата. Площадка для строительства расположена на территории пансионата «Керемет».

Инициатор проекта

Инициатором проекта является ОсОО «Байтур».

Корпорация «Байтур» включает в себя следующие подразделения:

- Производство строительных материалов - «Байтур Билдинг»;
- Реализация эксклюзивной мебельной фурнитуры из Европы - ЭМФ «Европа»;
- Производство высококлассной корпусной мебели - «Байтур-Мебель»;
- Кумысолечебница "Байтур";
- Горнолыжная база «Тоо-Ашуу»;
- Банно-оздоровительный комплекс «Байтур» – СПА комплекс, центр отдыха и ухода за здоровьем;
- «Афродита» - элитный дамский СПА комплекс и салон красоты;
- «Аполлон» - элитный мужской СПА комплекс.

Земельный участок

Реконструкция пансионата будет осуществляться на земельном участке площадью 6,6 га

Предпосылки для реализации проекта

Причиной возникновения рыночного потенциала проекта явилось то обстоятельство, что, несмотря на функционирование на Иссык-Куле десятков пансионатов, лишь 6-7 из них работают круглогодично, за счет оказания услуг оздоровительных процедур. Для республики с населением в 6,2 млн. человек, такое количество оздоровительных лечебниц на Иссык-Куле является недостаточным.

Проведенные работы

С 2015 года на земельном участке площадью 6,6 га (земельный участок имеет пляжную зону) начато строительство нового пансионата-санатория. В настоящее время завершено строительство коттеджей и инфраструктуры пансионата. Для полной реализации проекта необходимо завершение строительства 4-х этажного отеля, проведение отделочных работ, подключение инфраструктурной коммуникации.

Сумма инвестиций

Сумма запрашиваемых инвестиций составляет 2 млн. долл. США



СОЗДАНИЕ НАУЧНОГО КЛИНИКО-РЕАБИЛИТАЦИОННОГО ВЫСОКОГОРНОГО ЦЕНТРА

1. Краткая информация:

Строительство научного клиничко-реабилитационного высокогорного центра КГМА им.И.К.Ахунбаева (НКРВЦ КГМА им. И.К.Ахунбаева).

Стоимость проекта: 2,2 млрд. долл. США

1. Инициатор: КГМА им.И.К.Ахунбаева

2. Ключевые факты проекта:

- Проект на 100 койкомест;
- Подготовка и специализация мед. персонала;
- Научный клиничко-реабилитационный высокогорный центр проектируется на пер. Тоо-Ашу для оздоровления населения Кыргызской Республики и других стран в условиях высокогорного стационара и разработка новых научно-обоснованных климато-экологических методов лечения бронхиальной астмы, гипопластической и железо-дефицитной анемии, хронических лейкозов, гипертонической болезни, ожирения, нейроциркуляторная дистонии, первичного тиреотоксикоза, токсического зоба, онкологических диффузных болезней, ревматологических заболеваний, эндокринных заболеваний и др.

Рынки реализации

Кыргызстан и другие страны

Виды деятельности:

В рамках реабилитационного центра также предполагается осуществлять следующие виды деятельности:

- медицинский менеджмент (организация медицинской помощи);
- обязательная медицинская деятельность, (государственные мероприятия по мобилизационной подготовке, ГО и службе экстренной медицинской помощи (МЧС) в чрезвычайных ситуациях);
- организация донорства среди лиц, проживающих в условиях высокогорья и имеющих высокий уровень эритропоэтина и эритроцитов для переливания крови больным анемией и спортсменам;
- научные исследования по изучению влияния высокогорья на организм животных и человека – здоровых и с заболеваниями;
- апробация и внедрение новых медицинских технологий в условиях высокогорья и др.

МИНИСТЕРСТВО ИНВЕСТИЦИЙ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

720040, Кыргызская Республика
г. Бишкек, ул. Раззакова, 8/1

Тел.: +996 (312) 62-38-44
Факс: +996 (312) 62-38-43
www.invest.gov.kg
mail@invest.gov.kg
ИНН: 02908201410189